

SEAM SpA

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	Via Orcagna 125, Grosseto, c/o Aerostazione Civile
Codice Fiscale	00950780536
Numero Rea	GR 75870
P.I.	00950780536
Capitale Sociale Euro	2.213.860 i.v.
Forma giuridica	Società per Azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	522300
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	10.500	14.000
II - Immobilizzazioni materiali	2.792.153	2.901.266
III - Immobilizzazioni finanziarie	134.192	137.944
Totale immobilizzazioni (B)	2.936.845	3.053.210
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	95.078	72.089
Totale crediti	95.078	72.089
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	695.862	706.356
IV - Disponibilità liquide	770.600	534.760
Totale attivo circolante (C)	1.561.540	1.313.205
D) Ratei e risconti	18.299	15.513
Totale attivo	4.516.684	4.381.928
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.213.860	2.213.860
III - Riserve di rivalutazione	228.750	241.012
IV - Riserva legale	442.772	442.772
VI - Altre riserve	4	102.289
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	122.975	(114.550)
Totale patrimonio netto	3.008.361	2.885.383
B) Fondi per rischi e oneri	141.656	145.949
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	118.181	102.840
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	660.150	624.004
Totale debiti	660.150	624.004
E) Ratei e risconti	588.336	623.752
Totale passivo	4.516.684	4.381.928

Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	914.869	524.933
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	37.620	13.090
altri	43.075	42.867
Totale altri ricavi e proventi	80.695	55.957
Totale valore della produzione	995.564	580.890
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(40.583)	(27.689)
7) per servizi	(411.596)	(304.355)
8) per godimento di beni di terzi	(1.862)	(1.789)
9) per il personale		
a) salari e stipendi	(167.583)	(159.244)
b) oneri sociali	(49.518)	(45.812)
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	(23.783)	(13.350)
c) trattamento di fine rapporto	(16.104)	(12.462)
e) altri costi	(7.679)	(888)
Totale costi per il personale	(240.884)	(218.406)
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	(141.773)	(130.884)
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	(3.500)	(3.500)
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	(138.273)	(127.384)
Totale ammortamenti e svalutazioni	(141.773)	(130.884)
14) oneri diversi di gestione	(34.710)	(30.973)
Totale costi della produzione	(871.408)	(714.096)
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	124.156	(133.206)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	4.604	8.734
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	4.604	8.734
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	4.263	5.804
Totale proventi diversi dai precedenti	4.263	5.804
Totale altri proventi finanziari	8.867	14.538
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	(1.446)	(176)
Totale interessi e altri oneri finanziari	(1.446)	(176)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	7.421	14.362
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	131.577	(118.844)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	(12.896)	-
imposte differite e anticipate	4.294	4.294
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(8.602)	4.294
21) Utile (perdita) dell'esercizio	122.975	(114.550)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

SEAM SPA - SOCIETA' ESERCIZIO AEROPORTO MAREMMA
Sede in Grosseto, Via Orcagna 125, c/o Aerostazione Civile
Capitale Sociale interamente versato di Euro 2.213.860,00
Iscritta alla C.C.I.A.A. della Maremma e del Tirreno
Codice Fiscale e Numero iscrizione Registro Imprese 00950780536
Partita IVA: 00950780536 - Numero Rea: GR - 75870

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2021 REDATTA IN FORMA ABBREVIATA AI SENSI DELL'ART. 2435 - BIS C.C.

Il bilancio chiuso al 31/12/2021, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1 del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c.

Il bilancio del presente esercizio - come i precedenti - è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa possono essere omesse le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Il presente bilancio è stato infine redatto nel formato XBRL, sia per quanto attiene i prospetti relativi allo Stato Patrimoniale ed al Conto Economico, che per quanto riguarda la Nota Integrativa, al fine di consentire il deposito del bilancio presso il Registro delle Imprese nel formato conforme alla normativa vigente in materia.

La Società opera nel settore dei servizi aeroportuali, gestisce i servizi di assistenza ai passeggeri, ai vettori ed agli altri utenti presso l'aeroporto di Grosseto e promuove lo sviluppo del traffico aereo, del turismo e del commercio.

Nelle more del rilascio definitivo della concessione di gestione totale dell'aeroporto ai sensi dell'art. 7 del D.M. 521 /1997, con Decreto del Direttore Generale dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, n°46/00 dell'11 dicembre 2000, la SEAM SpA è autorizzata, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 25/03/97 n°67 convertito con modificazioni dalla Legge 23/05 /97 n°135, all'occupazione ed all'uso dei beni demaniali rientranti nel sedime aeroportuale di Grosseto e ad introitare i relativi diritti aeroportuali.

La Società non controlla altre imprese e non appartiene ad alcun gruppo né in qualità di controllata né in quella di collegata.

L'anno 2021, così come il precedente esercizio, è stato caratterizzato dal perdurare della pandemia COVID 19. L'avvio e l'implementazione della campagna di vaccinazione, tuttavia, ha contribuito a restringere gli effetti avviando una strategia di normalizzazione e consentendo una ripresa del traffico aereo, addirittura con risultati migliori di quelli

auspicabili, nonostante ci sia stata una chiusura della pista voluta dall'Aeronautica Militare (e quindi dell'aeroporto al traffico civile) dall'8 Marzo al 2 Giugno 2021 a causa di lavori di adeguamento dell'impianto luminoso.

L'esercizio 2021, nonostante non sia stato privo di incognite, presenta un forte aumento dei ricavi, assolutamente non prevedibile vista la situazione pandemica e, più in generale, del settore del trasporto aereo, che non solo garantisce la continuità aziendale ma che, senza dubbio, segna uno dei migliori risultati aziendali conseguito negli ultimi anni.

Durante l'anno 2021 la vita societaria è stata oggetto dei seguenti fatti rilevanti:

- nel periodo dall'8 Marzo al 2 Giugno 2021 si segnala una chiusura della pista e quindi dell'aeroporto al traffico civile stabilita con Notam emesso da parte dell'Aeronautica Militare a causa di lavori di adeguamento dell'impianto luminoso.
- In riferimento al progetto di ampliamento del piazzale di sosta Aeromobili la società ha ricevuto l'agibilità da parte dell'Ente Nazionale Aviazione Civile (ENAC) in data 16/02/2021 e l'emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del direttore dei lavori necessario per poter utilizzare il nuovo Apron in data 09/03/2021. La società ha iniziato dunque ad utilizzare il nuovo piazzale di sosta aeromobili conseguentemente alla riapertura della pista di cui sopra.
- E' opportuno evidenziare le modifiche che ha subito l'assetto societario nel corso dell'esercizio:
 - il socio Marlia Srl si è incorporato per fusione in S.I.T.E. Srl (Società Immobiliare Tosco Emilana);
 - il socio UBI Banca si è incorporato per fusione in Intesa San Paolo SpA.
- La società, di concerto con il Comune di Grosseto in qualità di rappresentante dell'ambito sud, ha dato prosieguo all'attività congiunta di promozione del territorio - partecipando a fiere internazionali come TTG, Roadshow Benelux, Paesi Scandinavi e Routes 2021 - come condiviso con la sottoscrizione dei protocolli di intesa con i seguenti ambiti territoriali:
 - Ambito Maremma Nord
 - Ambito Maremma Sud
 - Ambito dell'Amiata
 - Ambito di Costa degli Etruschi
 - Ambito di Siena
- Riguardo il ricorso proposto da Alimaremma contro SEAM SPA e contro ENAC si fa presente che il contenzioso si è concluso con la definitiva sottoscrizione dell'accordo transattivo tra le parti.
- In riferimento alla comunicazione ricevuta dall'Ente Nazionale Aviazione Civile riguardo il venir meno dell'accollo dei costi relativi al presidio sanitario assicurato dalla CRI nell'ambito dello scalo da parte del Ministero della Salute, la società ha provveduto a richiedere la concessione di una proroga del presidio sanitario assicurato da CRI, in modo da avere il tempo di adoperarsi per la diretta copertura del presidio stipulando una nuova convenzione con ASL o con soggetti diversi.
- La società ha deliberato l'intervento di restyling della palazzina uffici in area air side - che prevederà il rifacimento dei bagni, degli infissi e degli arredi ormai obsoleti per un importo complessivo stimato di circa Euro 80.000,00 - il quale sarà effettuato e concluso nell'esercizio successivo.
- Nonostante la sospensione dell'attività per alcuni mesi come precedentemente detto ed il perdurare dello stato di emergenza l'esercizio è stato caratterizzato da un forte aumento del numero dei movimenti, come si può evincere dalla tabella sotto riportata, nella quale sono riassunti i dati statistici relativi ai movimenti degli aeromobili ed al transito dei passeggeri sull'aeroporto di Grosseto nell'anno 2021, a confronto con quelli registrati nell'anno precedente.

Anno	Voli Privati		Voli Aerotaxi		Voli Charter		Voli di Linea		Totali	
	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX
2020	305	490	969	1.808	8	307	0	0	1.282	2.605
2021	422	755	1.315	2.338	10	204	0	0	1.747	3.297
Differenze	117	265	346	530	2	-103	0	0	465	692

Sono esclusi dai numeri sopra riportati i dati relativi ai voli locali operati dall'Aeroclub Alimaremma.

Principi di redazione

Nel formulare il presente bilancio non si è derogato dai principi di redazione di cui all'art. 2423 bis del Codice Civile e più precisamente:

1. la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
2. sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
3. è stato tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
4. è stato tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
5. gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
6. i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto all'esercizio precedente.

Nelle pagine che seguono, i suddetti principi verranno meglio precisati nel commento alle singole voci del bilancio.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile, sono esposti di seguito nel commento delle singole voci del bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

I crediti in questione sono iscritti al valore nominale.

Al 31/12/2021, come al termine dell'esercizio precedente, non risultano crediti verso Soci per versamenti ancora dovuti.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	17.500	4.955.924	137.944	5.111.368
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(3.500)	(2.054.658)		(2.058.158)
Valore di bilancio	14.000	2.901.266	137.944	3.053.210
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	29.791	7.144	36.935
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	(58.103)	-	(58.103)
Ammortamento dell'esercizio	(3.500)	(138.273)		(141.773)
Altre variazioni	-	(631)	(10.896)	(11.527)
Totale variazioni	(3.500)	(109.113)	(3.752)	(116.365)
Valore di fine esercizio				
Costo	17.500	4.927.612	134.192	5.079.304
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(7.000)	(2.135.459)		(2.142.459)
Valore di bilancio	10.500	2.792.153	134.192	2.936.845

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare, i diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di sviluppo	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	17.500	17.500
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(3.500)	(3.500)
Valore di bilancio	14.000	14.000
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	0	0
Ammortamento dell'esercizio	(3.500)	(3.500)
Totale variazioni	(3.500)	(3.500)
Valore di fine esercizio		

	Costo di sviluppo	Totale immobilizzazioni immateriali
Costo	17.500	17.500
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(7.000)	(7.000)
Valore di bilancio	10.500	10.500

Nell'esercizio continua l'ammortamento del valore iscritto nella voce immobilizzazioni immateriali e la quota di ammortamento ammonta ad Euro 3.500.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I beni sono ammortizzati, come nei precedenti esercizi, in base alla loro presunta vita utile che tiene conto sia del degrado fisico, che del loro superamento tecnologico. Tale criterio della residua possibilità di utilizzazione è stato ritenuto ben rappresentato dai coefficienti stabiliti ai fini fiscali - ridotti del 50% per alcuni beni - che variano in relazione all'anno di acquisizione dei beni ed all'utilizzo effettivo degli stessi nel processo produttivo dell'azienda durante l'esercizio.

Conformemente alla disposizione contenuta nell'articolo 2426, punto 12 del Codice Civile, i beni il cui costo unitario è inferiore ad Euro 516,46 sono ammortizzati per intero nell'esercizio, nella convinzione che saranno rinnovati costantemente.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	3.947.630	126.684	718.242	155.152	8.216	4.955.924
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(1.284.012)	(104.767)	(517.020)	(148.859)	-	(2.054.658)
Valore di bilancio	2.663.618	21.917	201.222	6.293	8.216	2.901.266
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	16.841	-	2.296	10.654	-	29.791
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	(55.002)	(3.101)	-	(58.103)
Ammortamento dell'esercizio	(78.610)	(11.278)	(43.559)	(4.826)	-	(138.273)
Altre variazioni	3	-	-	(634)	-	(631)
Totale variazioni	(61.766)	(11.278)	(41.263)	5.194	-	(109.113)
Valore di fine esercizio						
Costo	3.964.471	126.684	665.536	162.705	8.216	4.927.612
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(1.362.619)	(116.045)	(505.577)	(151.218)	-	(2.135.459)
Valore di bilancio	2.601.852	10.639	159.959	11.487	8.216	2.792.153

Nel corso dell'esercizio sono stati iscritti nelle immobilizzazioni materiali i costi sostenuti - per un valore complessivo di 29.791 Euro - per l'acquisto di:

- macchine ufficio per un valore di 2.296 Euro
- ampliamento piazzale sosta per un valore di 16.841 Euro;
- mobili e arredi per un valore di 4.000 Euro;
- telefoni mobili per un valore di 3.930 Euro;
- beni con costo unitario inferiore ad Euro 516,46, per un valore di 2.724 Euro.

E' stato dismesso il seguente bene già interamente ammortizzato, stornando il loro intero valore dal relativo fondo

ammortamento accumulato:

- 1 apparato radiogeno FEP ME 975 per euro 55.002

Sono stati dismessi inoltre anche n.3 telefoni mobili non ancora interamente ammortizzati per un importo totale di euro 3.101 tramite fatture di vendita per euro 634 stornando il restante valore di euro 2.467 dal relativo fondo ammortamento accumulato. La vendita ha generato una minusvalenza di euro 12

• Nell'esercizio non è iniziato l'ammortamento del valore iscritto nella voce Interventi adeguamento anti-sismico immobili, in quanto trattasi del costo relativo alla verifica degli interventi necessari per la riduzione della vulnerabilità sismica delle infrastrutture aeroportuali, propedeutica alle successive fasi di progettazione e realizzazione degli interventi in questione, ancora da realizzare.

L'ammortamento dell'esercizio ammonta complessivamente a 138.273 Euro.

Di conseguenza, il valore totale delle immobilizzazioni materiali al termine dell'esercizio risulta diminuito complessivamente di 109.113 Euro rispetto al valore di inizio esercizio.

Vale infine la pena ricordare che, al termine dell'esercizio chiuso al 31/12/2008, la Società ha attuato la rivalutazione ai soli fini civilistici dei beni immobili che risultavano iscritti in bilancio al 31 dicembre 2007, ai sensi dei commi da 16 a 23 dell'art. 15 del D.L. 185/2008 meglio conosciuto come "decreto anticrisi", per un valore complessivo di 664.215 Euro e come, di conseguenza, l'ammortamento delle immobilizzazioni materiali dell'esercizio sia comprensivo del maggior valore, pari ad Euro 13.284, relativo ai beni immobili rivalutati.

Operazioni di locazione finanziaria

La Società non ha effettuato operazioni di locazione finanziaria nell'esercizio, né in quelli precedenti.

Immobilizzazioni finanziarie

Esprimono gli impegni durevoli di natura finanziaria della Società.

Le partecipazioni sono valutate al costo di acquisizione, rettificato in diminuzione in presenza di perdite durevoli di valore.

I crediti sono invece iscritti al valore di presunto realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

La Società non detiene e non ha detenuto nel corso dell'esercizio partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati iscrivibili nelle immobilizzazioni finanziarie.

La Società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La Società non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Le immobilizzazioni finanziarie, pari a 134.192 Euro, corrispondono interamente ai "Crediti immobilizzati verso altri" e sono dettagliate nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	-	-	0	-
Crediti immobilizzati verso imprese collegate	-	-	0	-
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	-	-	0	-
Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-	0	-
Crediti immobilizzati verso altri	137.944	(3.752)	134.192	134.192

Totale crediti immobilizzati	137.944	(3.752)	134.192	134.192
-------------------------------------	---------	---------	---------	---------

Il valore complessivo dei crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie al termine dell'esercizio risulta diminuito di 3.752 Euro rispetto al valore di inizio esercizio.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

La Società non detiene partecipazioni in imprese controllate.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

La Società non detiene partecipazioni in imprese collegate.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

I crediti immobilizzati riguardano esclusivamente soggetti terzi con sede in Italia.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso controllate	Crediti immobilizzati verso collegate	Crediti immobilizzati verso controllanti	Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	0	0	0	0	134.192	134.192
Paesi UE	0	0	0	0	0	0
Altri paesi europei	0	0	0	0	0	0
Resto del mondo	0	0	0	0	0	0
Totale	0	0	0	0	134.192	134.192

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie corrispondono in particolare ai depositi cauzionali versati dalla Società nei confronti dei soggetti terzi meglio specificati nella sezione che segue.

	Valore contabile
Crediti verso altri	134.192

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri

Descrizione	Valore contabile
Depositi cauzionali ex art. 17 versati ad ENAC	131.364
Depositi cauzionali versati al Ministero dei Trasporti	2.593
Altri depositi cauzionali versati a fornitori	235
Totale	134.192

La voce totale è diminuita di Euro 3.752 rispetto al precedente esercizio.

Le somme periodicamente versate ad ENAC come deposito cauzionale ai sensi dell'art. 17 della Legge 135/97 effettuate nell'esercizio sono incrementate di Euro 7.144

Il relativo valore complessivo al termine dell'esercizio, pari a 131.364 Euro, corrisponde infatti al totale dei versamenti effettuati a tale titolo da SEAM, ai sensi della normativa e delle disposizioni impartite in materia dalle Autorità preposte, negli esercizi dal 2001 al 2021.

Importante invece segnalare che negli altri depositi cauzionali versati è stato riscosso e di conseguenza chiuso il deposito cauzionale di 10.896 Euro corrisposto sempre ad ENAC a garanzia dei beni aeroportuali ottenuti in concessione dall'Ente.

Sono invece rimasti invariati gli altri depositi cauzionali versati.

Attivo circolante

Rimanenze

Alla data di chiusura dell'esercizio non si rilevano rimanenze finali, anche in considerazione della specifica attività aziendale.

I materiali di consumo sono acquisiti al ciclo produttivo dei servizi interamente al momento del loro acquisto.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Prodotti finiti e merci	0	0	0
Acconti	0	0	0
Totale rimanenze	0	0	0

Come evidenziato nel prospetto di cui sopra, non sono state registrate variazioni delle rimanenze rispetto all'esercizio precedente.

Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

Non esistono immobilizzazioni materiali destinate alla vendita.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Non esistono crediti esigibili oltre cinque anni o in valuta.

I crediti iscritti sono per la quasi totalità nei confronti dell'Erario, dei Clienti.

Non è stato istituito un fondo svalutazione crediti attesa la certa esigibilità dei crediti stessi.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

CREDITI ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO:

La voce, che ammonta complessivamente a 95.078 Euro, è rappresentata dai crediti riassunti nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	17.222	1.074	18.296	18.296	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	40.374	21.905	62.279	62.279	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	14.493	10	14.503	14.503	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	72.089	22.989	95.078	95.078	0	0

Come evidenziato nel prospetto di cui sopra, i Crediti esigibili entro l'esercizio successivo sono aumentati complessivamente di 22.989 , Euro rispetto all'esercizio precedente. E' stato inserito nella suddetta voce un importo di Euro 714 come credito d'imposta per investimenti in beni strumentali L.178/2020. L'agevolazione di cui sopra si sostanzia in un credito correlato all'entità degli investimenti in beni strumentali, utilizzabile in compensazione di altri tributi e contributi nel modello F24 in un'unica soluzione.

CREDITI ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO SUCCESSIVO

Non esistono crediti esigibili oltre l'esercizio successivo.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Nel prospetto che segue vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per area geografica.

Area geografica	Italia	Paesi UE	Altri paesi europei	Resto del mondo	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.782	14.655	212	1.647	18.296
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	62.279	0	0	0	62.279
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	14.503	0	0	0	14.503
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	78.564	14.655	212	1.647	95.078

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono in parte iscritte al loro valore di acquisto - nel caso di certificati ed obbligazioni - ed in parte tenendo conto dell'andamento di mercato come previsto dalla normativa vigente - nel caso di fondi e azioni, rilevando solo eventuali minusvalenze.

Nel corso dell'esercizio la Società non effettuato ulteriori investimenti di operazioni di gestione patrimoniale che rimangono gestite contabilmente adottando il metodo sintetico.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	706.356	(10.494)	695.862
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	706.356	(10.494)	695.862

Al termine dell'esercizio, il valore complessivo delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni risulta diminuito di Euro 10.494 rispetto al valore di inizio esercizio.

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese controllate

Non esistono partecipazioni in imprese controllate iscritte nell'attivo circolante.

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese collegate

Non esistono partecipazioni in imprese collegate iscritte nell'attivo circolante.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

Al 31/12/2021 queste ammontano ad Euro 770.600 e sono variate rispetto all'esercizio precedente come specificato nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	534.461	235.511	769.972

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Denaro e altri valori in cassa	299	329	628
Totale disponibilità liquide	534.760	235.840	770.600

Le disponibilità liquide sono complessivamente aumentate rispetto all'esercizio precedente di 235.840 Euro.

Ratei e risconti attivi

Nella voce sono iscritti i proventi di competenza dell'esercizio ma esigibili in esercizi successivi ed i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Sono quindi valorizzate, nel rispetto del principio della competenza economico-temporale, solo quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo fisico.

Tra i ratei ed i risconti, pari complessivamente a 18.299 Euro al termine dell'esercizio, figurano:

i ratei attivi di Euro 3.623, che corrispondono alle quote relative all'esercizio degli interessi attivi posticipati derivanti dagli investimenti realizzati

i risconti attivi di Euro 14.676, costituiti dalle quote dei costi sostenuti nell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Il valore dei ratei e risconti attivi è complessivamente variato rispetto all'esercizio precedente, come specificato nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	3.489	134	3.623
Risconti attivi	12.024	2.652	14.676
Totale ratei e risconti attivi	15.513	2.786	18.299

Oneri finanziari capitalizzati

Non sono stati capitalizzati oneri finanziari nell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Al termine dell'esercizio il patrimonio netto ammonta ad Euro 3.008.361 contro il valore di 2.885.383 Euro di inizio esercizio.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante gli ultimi due esercizi dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	2.213.860	-	-	-		2.213.860
Riserve di rivalutazione	241.012	-	-	(12.262)		228.750
Riserva legale	442.772	-	-	-		442.772
Altre riserve						
Riserva straordinaria	102.288	-	-	(102.288)		0
Varie altre riserve	1	-	3	-		4
Totale altre riserve	102.289	-	-	(102.285)		4
Utile (perdita) dell'esercizio	(114.550)	-	-	-	122.975	122.975
Totale patrimonio netto	2.885.383	0	3	-	122.975	3.008.361

Al termine dell'esercizio il valore del patrimonio netto risulta aumentato di 122.978 Euro rispetto ad inizio esercizio.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dal prospetto che segue.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	2.213.860		-
Riserve di rivalutazione	228.750	A B	228.750
Riserva legale	442.772	B	-
Altre riserve			
Riserva straordinaria	0		-
Varie altre riserve	4		-
Totale altre riserve	4		-
Totale	2.885.386		228.750
Quota non distribuibile			228.750
Residua quota distribuibile			0

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Non è stata adottata una riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi.

CAPITALE SOCIALE

Il Capitale Sociale, invariato rispetto all'esercizio precedente, è pari ad Euro 2.213.860 ed è composto da 1.006.300 azioni ordinarie del valore nominale di 2,20 Euro ciascuna. Il capitale sociale così deliberato e sottoscritto, risulta anche interamente versato.

Al 31/12/2021 la compagine sociale risulta la seguente:

Socio	Azioni	Valore Azioni	Share
ILCA Srl	354.826	780.617,20 €	35,26%
Amministrazione Provinciale Grosseto	254.120	559.064,00 €	25,25%
Lupo Rattazzi	201.260	442.772,00 €	20,00%
Regione Toscana	71.237	156.721,40 €	7,08%
CCIAA della Maremma e del Tirreno	54.635	120.197,00 €	5,43%
S.I.T.E. Srl	37.063	81.538,60 €	3,68%
Altri soci con meno di un punto percentuale di share ciascuno	33.159	72.949,80€	3,30%
Totale	1.006.300	2.213.860,00 €	100,00%

RISERVA DI RIVALUTAZIONE EX ART. 15 D.L. 185/2008

Al termine dell'esercizio chiuso al 31/12/2008 la Società ha operato la rivalutazione ai soli fini civilistici dei beni immobili che risultavano iscritti in bilancio alla data del 31/12/2007, ai sensi dell'art. 15, commi da 16 a 23, del D.L. 185/2008, meglio conosciuto come "Decreto Anticrisi".

Il controvalore dell'operazione, al netto delle imposte differite IRES e IRAP sullo stesso gravanti, è stato quindi accantonato in origine nella riserva denominata Riserva di rivalutazione ex art. 15 D.L. 185/2008, come sotto evidenziato:

Valore complessivo della rivalutazione operata sugli immobili	€ 664.215
IRAP (3,9%) calcolata sulla rivalutazione ed iscritta nel Fondo imposte differite	- € 25.904
IRES (27,5%) calcolata sulla rivalutazione ed iscritta nel Fondo imposte differite	- € 182.659
Accantonamento al 31/12/08 a riserva di rivalutazione ex art.15 D.L. 185/2008	= € 455.651

Di seguito vengono specificate le variazioni subite dalla Riserva di rivalutazione ex art. 15 D.L. 185/2008, sin dalla sua costituzione, a seguito delle delibere assunte dall'Assemblea dei Soci in data 20/05/2010, in data 14/05/2012 ed in data 11.06.2021 con le quali sono state sancite tre distinte coperture di perdite pregresse, attraverso l'utilizzo della riserva in questione:

VARIAZIONE DELLA RISERVA DI RIVALUTAZIONE EX ART.15 D.L. 185/2008

31/12/2008	Valore della riserva al 31/12/2008	€ 455.651
20/05/2010	Utilizzo riserva per copertura perdite accumulate 31/12/2009	- € 128.596
14/05/2012	Utilizzo riserva per copertura perdita d'esercizio al 31/12/2011	- € 86.043
11/06/2021	Utilizzo riserva per copertura perdita d'esercizio al 31/12/2020	- € 12.262
31/12/2021	Valore della riserva al 31/12/2021	= € 228.750

La riserva è diminuita nel corso dell'esercizio di Euro 12.262 a seguito della delibera dell'assemblea soci in data 11.06.2021 di usare il suddetto importo a copertura della perdita di esercizio dell'anno 2020.
Il valore della riserva legale al 31/12/2021 è pari ad Euro 228.750

RISERVA LEGALE

La riserva legale ha raggiunto il massimo della quota di un quinto del capitale sociale.

Di conseguenza, al 31/12/2021 il valore della riserva risulta pari a 442.772 Euro.

RISERVA STRAORDINARIA

In data 11.06.2021, l'Assemblea dei Soci SEAM ha deliberato di utilizzare la suddetta riserva interamente a copertura delle perdite d'esercizio dell'anno 2020, pertanto tale voce non risulta più in bilancio alla data del 31.12.2021

ALTRE RISERVE

La riserva è stata iscritta per Euro 4 per effetto degli arrotondamenti degli importi di bilancio UE.

UTILE DI ESERCIZIO

L'utile d'esercizio di esercizio ammonta a 122.975 Euro, contro una perdita registrata nell'esercizio precedente di 114.550 Euro.

Fondi per rischi e oneri

I Fondi per rischi ed oneri sono stati accantonati in misura da coprire adeguatamente le perdite ed i debiti determinabili in quanto a natura e certezza o probabilità dell'evento, ma non definiti in rapporto all'ammontare o alla data di insorgenza.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi che sono a disposizione.

Di seguito si riepilogano i valori relativi alla voce Fondi per rischi ed oneri, che risulta composta esclusivamente dal Fondo imposte differite:

	Fondo per imposte anche differite	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	145.949	145.949
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	(4.293)	(4.293)
Totale variazioni	(4.293)	(4.293)
Valore di fine esercizio	141.656	141.656

FONDO IMPOSTE DIFFERITE

Il fondo per imposte differite è stato calcolato sulle differenze temporanee tassabili, applicando le aliquote delle imposte che si ritiene saranno in vigore al momento in cui tali differenze temporanee genereranno delle variazioni in aumento, e apportando, inoltre, i necessari aggiustamenti in caso di variazione delle aliquote rispetto a quelle calcolate negli esercizi precedenti.

A seguito della rivalutazione degli immobili operata al termine dell'esercizio chiuso al 31/12/2008, di cui è stata fornita informazione anche nelle pagine precedenti, la Società ha iscritto prudentemente nel Fondo imposte differite il valore relativo alle imposte IRES e IRAP gravanti sulla stessa.

Partendo infatti dal presupposto che la riserva di rivalutazione "solo civilistica" non è mai affrancabile, la tassazione si realizza attraverso la ripresa fiscale dei maggiori ammortamenti contabilizzati negli anni successivi.

Al 31/12/2008 risultava quindi iscritto in bilancio il Fondo imposte differite per 208.564 Euro.

In conformità al principio contabile OIC 25, attuando la ripresa fiscale del maggiore valore ammortizzato nell'esercizio, generatosi a seguito alla rivalutazione dei beni immobili operata nel 2008, il Fondo imposte differite al 31/12/2021 risulta utilizzato nell'esercizio come segue:

Fondo imposte differite al 31/12/2020		145.949 €
Reversal IRAP (4.82%) calcolata sul valore della rivalutazione ammortizzato nell'esercizio	- 640 € +	
Reversal IRES (27,5%) calcolata sul valore della rivalutazione ammortizzato nell'esercizio	- 3.653 € +	
-Arrotondamenti		
Variazione complessiva del Fondo nell'esercizio		
Fondo imposte differite al 31/12/2021		141.656 €

Il valore della variazione complessivamente apportata al Fondo imposte differite, pari ad Euro 4.293, è imputato nella voce Imposte differite del conto economico.

Non esistono altri Fondi per rischi ed oneri.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il Trattamento di fine rapporto è calcolato in conformità alle norme di legge e di contratto in vigore e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Il saldo del conto è rappresentato dalle quote accantonate negli anni precedenti ed opportunamente rivalutate a mezzo di indici, sommate a quella operata nell'esercizio in questione al netto del recupero contributi ex Legge 297/82 e dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione e detratte le anticipazioni corrisposte ai dipendenti.

La Società ha impiegato nell'esercizio cinque unità lavorative con contratto a tempo pieno indeterminato.

La composizione e le movimentazioni della voce sono così rappresentate:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	102.840
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	16.104
Altre variazioni	(763)
Totale variazioni	15.341
Valore di fine esercizio	118.181

L'accantonamento del TFR operato al termine dell'esercizio ammonta invece ad Euro 16.104

La variazione di segno negativo, pari a 763 Euro, riguarda invece l'imposta sostitutiva applicata sulla rivalutazione del fondo effettuata per 762 Euro ed un arrotondamento pari ad Euro 1.

Di conseguenza, al termine dell'esercizio, il valore del trattamento di fine rapporto risulta complessivamente aumentato di 15.341 Euro rispetto ad inizio esercizio.

Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e non ne esistono di durata superiore a cinque anni o in valuta, né assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Variazioni e scadenza dei debiti

DEBITI ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO

I debiti in questione ammontano a 660.150 Euro e risultano così suddivisi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	287.072	513	287.585	287.585	0	0
Acconti	11.795	2.207	14.002	14.002	0	0
Debiti verso fornitori	166.463	(30.333)	136.130	136.130	0	0
Debiti tributari	13.577	11.675	25.252	25.252	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	18.170	508	18.678	18.678	0	0
Altri debiti	126.927	51.576	178.503	178.503	0	0
Totale debiti	624.004	36.146	660.150	660.150	0	0

La Voce Debiti verso banche corrisponde al debito per l'utilizzo della carta di credito aziendale e all'apertura di credito in conto corrente per un importo massimo di Euro 300.000 concordato tra il Cda Seam e l'istituto di credito per poter finanziare il progetto dell'ampliamento piazzale di sosta aeromobili.

Negli Acconti sono riportati i debiti registrati nei confronti dei clienti per gli acconti da essi versati a garanzia dei rapporti contrattuali in essere.

La voce Debiti tributari riassume:

- le trattenute fiscali operate dalla Società nei confronti dei dipendenti, degli amministratori e dei professionisti esterni;
- la quota a saldo dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione annuale del TFR ancora da versare all'Erario al 31/12/2021;
- le addizionali sui diritti d'imbarco, corrispondenti all'importo incassato dalla Società per conto dell'Erario nei confronti delle compagnie aeree sulla base dei passeggeri imbarcati, da riversare mensilmente presso la Tesoreria Provinciale dello Stato e l'INPS.

La voce Debiti verso Istituti di Previdenza corrisponde ai debiti nei confronti di INPS ed INAIL per i contributi previdenziali ed assicurativi maturati dalla Società per i propri dipendenti, collaboratori ed amministratori.

Negli Altri debiti sono riportati i debiti verso i dipendenti, i collaboratori, gli amministratori, i depositi cauzionali passivi versati dai fornitori a garanzia dei servizi da questi prestati ed altri debiti diversi.

I Debiti esigibili entro l'esercizio successivo sono aumentati complessivamente di 31.351 Euro rispetto all'esercizio precedente.

DEBITI ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO SUCCESSIVO

Non esistono debiti esigibili oltre l'esercizio successivo.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Nel prospetto che segue vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica.

Area geografica	Italia	Paesi UE	Altri paesi europei	Resto del mondo	Totale
Debiti verso banche	287.585	0	0	0	287.585

Area geografica	Italia	Paesi UE	Altri paesi europei	Resto del mondo	Totale
Acconti	1.903	11.192	501	406	14.002
Debiti verso fornitori	136.130	0	0	0	136.130
Debiti tributari	25.252	0	0	0	25.252
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	18.678	0	0	0	18.678
Altri debiti	178.503	0	0	0	178.503
Debiti	648.051	11.192	501	406	660.150

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti di durata superiore ai cinque anni mentre sono stati iscritti per Euro 286.793 debiti assistiti da garanzie reali su pegni su fogli Fideuram a garanzia di apertura di credito in c/c di un importo massimo di Euro 300.000 fino a revoca, come evidenziato nel prospetto che segue:

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali			Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	0	286.793	0	286.793	373.357	660.150

	Debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da pegni		
Debiti verso banche	286.793	792	287.585
Acconti	-	14.002	14.002
Debiti verso fornitori	-	136.130	136.130
Debiti tributari	-	25.252	25.252
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	18.678	18.678
Altri debiti	-	178.503	178.503
Totale debiti	286.793	373.357	660.150

La garanzia reale è stata iscritta su fogli Fideuram con il contratto stipulato in data 15.07.2020 n.107433.FO.102 per un importo di Euro 355.000

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non esistono finanziamenti effettuati da Soci della Società.

Ratei e risconti passivi

Nella voce sono iscritti i costi di competenza dell'esercizio ma esigibili in esercizi successivi ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. Sono quindi valorizzate, nel rispetto del principio della competenza economico-temporale, solo quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo fisico.

Tra i ratei e risconti, complessivamente pari ad Euro 588.336 al 31/12/2021, figurano:

- i ratei passivi di 841 Euro, per la quota di canone demaniale ancora da versare;
- i risconti passivi di 587.495 Euro, corrispondono principalmente alle quote dei contributi in conto capitale già

incamerati negli anni precedenti, ma ancora da ammortizzare negli anni a venire, le cui variazioni sono esposte nella seguente tabella:

Voce	Valore a bilancio al 31/12/2020	Incrementi	Decrementi	Valore a bilancio al 31/12/2021
	A	B	C	D (A+B-C)
Risconto del contributo del Fondo Sviluppo MPS introitato nell'anno 2001	16.210	-	540	15.670
Risconto del contributo del Decreto Burlando introitato nell'anno 2002	424.704	-	14.157	410.547
Risconto del contributo della Regione Toscana introitato nell'anno 2011	5.015	-	5.015	0
Risconto del contributo della Regione Toscana introitato nell'anno 2012	173.490	-	14.848	158.641
TOTALE	619.419	-	39.575	584.858

E' stato rilevato anche il risconto di Euro 2.636 a seguito della rilevazione del credito di imposta per investimenti in beni strumentali ex L.160/2019 iscritto nel 2020 in luogo di super e iper-ammortamenti (Legge di bilancio 2020) ed un arrotondamento pari ad 1 Euro.

Il valore dei ratei e risconti passivi è complessivamente variato rispetto all'esercizio precedente, come segue:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	818	23	841
Risconti passivi	622.934	(35.439)	587.495
Totale ratei e risconti passivi	623.752	(35.416)	588.336

Nota integrativa abbreviata, conto economico

RICAVI E COSTI

I ricavi, i costi e gli altri proventi ed oneri sono stati imputati al bilancio nel rispetto del principio della prudenza e di quello della competenza economica, al netto di resi, sconti, abbuoni ed agevolazioni.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI

I ricavi per vendite sono rilevati al momento della consegna del prodotto, mentre i ricavi per prestazioni al momento dell'erogazione del servizio.

Tra i Ricavi delle vendite e delle prestazioni della Società si dettagliano in particolare:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Diritti Aeroportuali	72.314
Servizi di handling	485.774
Sub-concessioni	5.155
Servizi non regolamentati	198.192
Catering	58.944
Servizi assistenza PRM	0
Servizi controllo di sicurezza	49.727
Corrispettivi servizio Antincendio aeroportuale	44.760
arrotondamenti	3
Totale	914.869

Al 31/12/2021 la presente voce ha complessivamente evidenziato un aumento di 389.936 Euro rispetto all'esercizio precedente. Nonostante la chiusura dello scalo avuta per alcuni mesi ed il perdurare della situazione di emergenza, nel corso dell'esercizio si è verificato un forte incremento del traffico presso lo scalo che ha portato ad un notevole aumento dei ricavi. Ciò probabilmente è ascrivibile al fatto che presso l'Aeroporto di Grosseto non esistono collegamenti di linea - che sicuramente sono stati i voli più penalizzati durante la pandemia sia per decisione spontanea dei viaggiatori che per le restrizioni sancite - bensì solo voli privati ed aerotaxi che, invece, proprio data la loro natura e data la pandemia sono aumentati in maniera considerevole.

Di seguito sono commentati con maggior dettaglio i ricavi iscritti nella voce Ricavi delle vendite e delle prestazioni.

DIRITTI AEROPORTUALI

Per quanto attiene i diritti aeroportuali introitati dalla Società conformemente a specifica autorizzazione dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, emanata con Decreto del Direttore Generale dell'Ente, n°46/00 dell'11 dicembre 2000, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 25/03/97 n°67 convertito con modificazioni dalla Legge 23/05/97 n°135, prorogata per l'annualità 2021, si rammenta che tali introiti sono vincolati per ciò che attiene la loro spesa. Gli stessi infatti devono essere destinati esclusivamente alla copertura dei costi relativi alle manutenzioni, ai servizi di gestione della struttura aeroportuale ed a quelli rivolti al miglioramento della sicurezza, alla costruzione ed all'ampliamento degli impianti e delle strutture aeroportuali.

In osservanza a quanto espressamente richiesto dall'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, si espone di seguito l'esatto ammontare dei diritti aeroportuali introitati nell'esercizio ed in quello precedente:

Tipo	2021	2020	Differenza
Tassa di imbarco passeggeri comunitari	8.711,82 €	8.332,74 €	+ 379,08 €
Tassa di imbarco passeggeri extracomunitari	3.429,75 €	765,00 €	+ 2.664,75 €
Diritti d'approdo	26.290,32 €	16.132,20 €	+ 10.158,12 €
Diritti di partenza	26.322,66 €	16.110,64 €	+ 10.212,02 €
Diritti di sosta	7.558,96 €	9.453,84 €	- 1.894,88 €
Totale	72.313,51 €	50.794,42 €	+ 21.519,09 €

Non sono state introitate tasse per merci, corrispettivi per servizi di sicurezza o corrispettivi per l'uso delle infrastrutture centralizzate.

Si riepilogano di seguito i dati consuntivi del Piano interventi ex art. 17 presentato ad ENAC dalla Società per l'annualità 2021:

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO INTERVENTI EX ART.17 ANNUALITA' 2021

Diritti aeroportuali introitati	72.313,51 € -	
Cauzione per anticipata occupazione versata	7.231,35 € =	
Totale importo disponibile		65.082,16 €
Costi di conduzione e servizi	20.720,29 € +	
Lavori di manutenzione ordinaria	60.521,07 € +	
Lavori di manutenzione straordinaria	6.075,00 € =	
Totale spese sostenute		87.316,36 €
Sbilancio		- 22.234,20 €

I diritti aeroportuali hanno registrato complessivamente un aumento di 21.519,09 Euro rispetto al precedente esercizio.

SERVIZI DI HANDLING

I servizi di handling rappresentano i servizi di assistenza regolamentati prestati dalla Società nei confronti delle compagnie aeree che utilizzano l'aeroporto di Grosseto. Questi ammontano complessivamente a 485.774 Euro e, rispetto all'esercizio precedente, hanno evidenziato un aumento di 244.606 Euro. Tale aumento è sicuramente imputabile all'utilizzo del nuovo piazzale di lunga sosta, che la società ha iniziato a proporre alle compagnie solo a partire da giugno del presente esercizio, conseguentemente alla riapertura della pista. La tariffa approvata dal CdA per l'utilizzo del piazzale di sosta è commisurata al tonnellaggio dell'aeromobile ed alle ore di permanenza in sosta.

SUBCONCESSIONE SPAZI A TERZI

Il valore complessivamente registrato nella voce al termine dell'esercizio è di 5.155 Euro, per la sub-concessione di spazi aeroportuali a terzi, e per l'affissione di pannelli pubblicitari. La voce è diminuita rispetto al precedente esercizio di 7.878 Euro. La motivazione è riconducibile al mancato rinnovo della pubblicità nel terminal da parte di Toscana Promozione, nonché dalla scontistica riconosciuta agli altri inserzionisti data la particolare situazione pandemica.

SERVIZI DI ASSISTENZA NON REGOLAMENTATI

I ricavi in questione, pari ad Euro 197.982, derivano, nella quasi totalità, dai servizi di assistenza non soggetti a regolamentazione, prestati nei confronti delle compagnie aeree, dei passeggeri e degli equipaggi e dalle prestazioni o dalle forniture comunque eseguite dalla Società a seguito di specifiche richieste pervenute da parte di terzi. La voce è aumentata rispetto ai valori del precedente esercizio di 66.330 Euro, proprio grazie al notevole aumento del traffico che ha caratterizzato il presente esercizio.

CATERING

I ricavi relativi ai servizi in questione ammontano a 58.944 Euro. I maggiori introiti registrati rispetto ai valori del precedente esercizio, pari ad Euro 34.429, derivano dalle aumentate richieste pervenute dalle compagnie aeree operanti su Grosseto.

CORRISPETTIVI SERVIZIO ANTINCENDIO AEROPORTUALE

I ricavi in questione, pari ad euro 44.760, sono notevolmente aumentati rispetto a quelli dell'esercizio precedente. Tale aumento, pari ad Euro 27.702, deriva dall'autorizzazione concessa da Enac a partire dal 23.07.2021 di poter introitare dalle compagnie aeree l'importo aggiornato di Euro 2,19 a tonnellata per ciascun movimento operato dagli aeromobili sull'aeroporto di Grosseto (sostituendo la precedente tariffa di Euro 1,04 concessa da Enac il 10.05.2019) a copertura dei costi del servizio antincendio aeroportuale assicurato per l'aviazione civile dal comando 4^a Stormo, in base all'accordo sottoscritto tra l'Aeronautica Militare e Seam in data 22.02.2019 e prorogato anche per l'anno 2021. Il suddetto conguaglio tariffario, infatti, è scaturito da apposita richiesta formulata dalla società ed accolta da Enac attestante i maggiori costi sostenuti ed i minor ricavi conseguiti relativi al servizio antincendio attraverso il sistema dettagliato ed accurato di contabilità analitica delle precedenti annualità 2019 e 2020, a garanzia dei principi di pertinenza, trasparenza e congruità dell'onere.

La suddetta tariffa, come di concerto con Enac, dovrà essere monitorata anche nelle future annualità, per determinare la necessità o meno di procedere ad un nuovo conguaglio tariffario.

RIMBORSO SPESE SERVIZI DI CONTROLLO DI SICUREZZA

Infine tra i ricavi tipici dell'attività societaria è presente quello di Euro 49.727, relativo al rimborso delle spese sostenute dalla Società per assicurare lo svolgimento dei servizi di controllo di sicurezza sui passeggeri e sui relativi bagagli in partenza dallo scalo grossetano. La Società fa infatti ricorso al personale abilitato di istituti di vigilanza esterni, per assicurare i suddetti servizi in occasione dei voli con passeggeri in partenza dall'aeroporto di Grosseto.

Tale soluzione provvisoria è da intendersi valevole sino a che SEAM non avrà ottenuto da ENAC e dal Ministero dei Trasporti, la definizione dei diritti sulla sicurezza da incassare per ogni passeggero in partenza dall'aeroporto di Grosseto.

Il valore della presente voce è aumentato di 12.930 Euro rispetto all'esercizio precedente, sempre conseguentemente all'aumento del traffico.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

La Società opera esclusivamente in ambito nazionale. Non risulta quindi significativa la ripartizione in questione.

ALTRI RICAVI E PROVENTI

Gli Altri ricavi e proventi sono rappresentati da:

CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO:

- Contributo di Euro 6.407 erogato dal Comune di Grosseto per la promozione congiunta del territorio a seguito della sottoscrizione del protocollo di intesa Ambito Sud - Seam Spa
- contributo perequativo a fondo perduto di 31.213 Euro ai sensi del decreto legge n. 73/2021 ai commi da 16 a 27 dell'articolo 1 (cosiddetto "decreto Sostegni bis") destinato a sostenere le attività economiche danneggiate dall'emergenza

da Coronavirus.

ALTRI:

- rimborso dei bolli applicati sulle fatture emesse
- ricavi vari d'esercizio a seguito di chiusura dell'accordo transattivo con Alimaremma - Euro 3.566 somma richiesta a parziale ristoro delle spese legali sostenute a fronte dell'azione legale intrapresa da Alimaremma
- plusvalenza generata dalla cessione dell'apparato radiogeno di Euro 100
- indennizzo assicurativo di 1.400 Euro per danno cagionato da terzi su locale guardiania.
- quote di competenza dell'esercizio dei contributi in conto capitale ammontati complessivamente a 34.560 Euro e meglio specificate nella voce dei Ratei e risconti passivi dello Stato Patrimoniale.
- contributo c/impianti di Euro 879 a seguito della rilevazione del credito d'imposta per investimenti in beni strumentali ex L.160/2019 (legge di bilancio 2020). L'agevolazione si sostanzia in un credito correlato all'entità degli investimenti in beni strumentali, utilizzabile in compensazione di altri tributi e contributi nel modello F24.
- contributo c/impianti di Euro 714 a seguito della rilevazione del credito d'imposta per investimenti in beni strumentali L.178/2020. L'agevolazione si sostanzia in un credito correlato all'entità degli investimenti in beni strumentali, utilizzabile in compensazione di altri tributi e contributi nel modello F24

Al 31/12/2021, gli Altri ricavi e proventi ammontano complessivamente a 80.695 Euro e risultano aumentati di 24.738 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Costi della produzione

PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI

Corrispondono ai costi d'acquisto dei materiali d'uso e consumo, delle dotazioni previste dalla normativa COVID, dei carburanti per i mezzi di rampa, del catering e degli altri prodotti forniti dalla Società su richiesta delle compagnie aeree o comunque di terzi.

Al termine dell'esercizio, il valore dei costi in questione, pari a 40.583 Euro, risulta aumentato di 12.894 Euro rispetto al valore di 27.689 Euro registrato al 31/12/2020.

PER SERVIZI

Il costo complessivo dei servizi, pari a 411.596 Euro al 31/12/2021, è aumentato di 107.241 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Nella tabella che segue sono comunque riepilogati i valori dei principali Costi per servizi registrati nell'esercizio a confronto con quelli relativi all'esercizio precedente.

Costi per servizi	2021	2020	Differenza
Assicurazioni	11.987 €	10.707 €	+ 1.280 €
Assicurazioni industriali	13.165 €	11.112 €	+ 2.053 €
Commissioni carte di credito	14.740 €	9.562 €	+ 5.178 €
Compensi professionali legali	9.568 €	5.673 €	+ 3.895 €
Consulenze e servizi amministrativi	2.017 €	2.050 €	-33 €
Consulenze e servizi tecnici	42.703 €	7.744 €	+ 34.959 €
Convenzione consulenza legale	7.176 €	6.451 €	+ 725 €
Emolumenti Amministratori	500 €	1.212 €	-712 €
Emolumento Organismo di Vigilanza	3.080 €	3.080 €	0 €

Emolumento revisore contabile	8.011 €	8.200 €	-189 €
Emolumento Segretario del Consiglio	12.000 €	12.000 €	0 €
Emolumento Sindaci	9.820 €	10.436 €	-616 €
Energia elettrica	15.575 €	15.030 €	+ 545 €
Manutenzione app.tura controllo bagagli	8.899 €	6.250 €	+ 2.649 €
Manutenzione fabbricati	13.477 €	150 €	+ 13.327 €
Manutenzione impianti elettrici	11.216 €	13.966 €	-2.750 €
Manutenzione impianti idraul.e di riscaldam.	8.694 €	5.957 €	+ 2.737 €
Manutenzione attrezzatura di rampa	2.652 €	1.267 €	+ 1.385 €
Manutenzione R.E.S.A	3.200 €	0 €	+ 3.200 €
Monitoraggio ENAC su certificazione aeroporto	15.310 €	15.310 €	0 €
Oneri Convenzione con 4° Stormo	70.056 €	51.495 €	+18.561 €
Onorario Post Holder Progettazione e Manutenzione	15.600 €	15.600 €	0 €
Onorario Security Manager	6.115 €	6.126 €	-11 €
Pubblicità e marketing	1.844 €	9.063 €	-7.219 €
Pulizie	5.325 €	4.646 €	+ 679 €
Servizi da terzi su richiesta compagnia aerea	19.144 €	6.165 €	+ 12.979 €
Servizio controlli di sicurezza	19.327 €	14.382 €	+ 4.945 €
Corsi istruzione personale	4.600 €	0 €	+ 4.600 €
Servizio di facchinaggio	0 €	462 €	-462 €
Sfalcio erba	6.026 €	3.042 €	+ 2.984 €
Spese rappresentanza indetraibili	3.036 €	1.874 €	+ 1.162 €
Viaggi e trasferte amministratori	3.067 €	3.760 €	-693 €
Viaggi e trasferte personale	501 €	81 €	+ 420 €
Compenso Presidente CdA	12.480 €	12.480 €	0 €
Servizio sanificazione COVID 19	0 €	680 €	-680 €
Altri costi minori e arrotondamento	30.685 €	28.342 €	+ 2.343 €
Totale	411.596 €	304.355 €	+ 107.241 €

Per quanto riguarda gli scostamenti in aumento dei costi per servizi, vale la pena evidenziare in particolare:

- le consulenze e i servizi tecnici sono aumentati quest'anno di Euro 34.959 rispetto all'esercizio precedente, per la presenza tra gli altri, di compensi alla società Tecno Engineering 2C Srl come compensi per Servizi di Consulenza Aeronautica specialistica per la redazione di una "Gap Analysis" e di un "Risk Assessment" delle attuali procedure strumentali di volo e condizioni operative dell'Aeroporto della Maremma di Grosseto (LIRS-GRS) come richiesto da ENAC.

- La variazione della voce "Manutenzione fabbricati" in aumento rispetto all'esercizio precedente di Euro 13.308 è dovuta al restyling della saletta interna all'aerostazione come deliberato in Cda e al pagamento del secondo Intervento sulla copertura con sostituzione dei lunotti presso l'Aerostazione.

- Sono stati sostenuti nel 2021 costi per istruzione personale per un importo di Euro 4.600 per la Quota di partecipazione al corso sull'implementazione del GRF necessaria per tutti i dipendenti della società.

Si evidenzia inoltre la variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente dei costi di "Servizi da terzi su richiesta compagnia aerea" per euro 12.979, "Servizi controllo di sicurezza" per Euro 4.945 e "Oneri Convenzione con 4° stormo" per Euro 18.561, dovuti all'incremento del traffico aereo e alle maggiori richieste pervenute dalle compagnie aeree operanti su Grosseto.

PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI

Si evidenziano i valori dei principali costi per godimento di beni di terzi contabilizzati nell'esercizio a confronto con quelli relativi all'esercizio precedente:

Costi per godimento beni di terzi	2021	2020	Differenza
-----	-----	-----	-----
Canone demaniale	1.665 €	1.638 €	+ 27 €
Noleggio DCS	21 €	37 €	-16 €
Noleggio autovetture	176 €	114 €	+ 62 €
Totale	1.862 €	1.789 €	+ 73 €

PER IL PERSONALE

La voce comprende i costi relativi al personale dipendente, composta da 5 unità. Maggiori dettagli sono riportati nella sezione "Dati sull'occupazione" in coda alla presente nota integrativa.

Costi per il personale	2021	2020	Differenza
-----	-----	-----	-----
Salari e stipendi	167.583 €	159.244 €	+ 8.339 €
Oneri sociali	49.518 €	45.812 €	+ 3.706 €
Trattamento di fine rapporto	16.104 €	12.462 €	+ 3.642 €
Altri costi	7.679 €	888 €	+ 6.791 €
Totale	240.884 €	218.406 €	+ 22.478 €

AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI

Le quote di ammortamento delle immobilizzazioni materiali e immateriali sono meglio specificate nei relativi schemi contenuti nell'attivo dello stato patrimoniale commentato nella presente nota integrativa. Di seguito se ne riassumono comunque i totali a confronto con quelli relativi all'esercizio precedente.

Ammortamenti	2021	2020	Differenza
-----	-----	-----	-----
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.500 €	3.500 €	0 €
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	138.273 €	127.384 €	+ 10.889 €
Totale	141.773 €	130.884 €	+ 10.889 €

Non sono state operate svalutazioni nel corso dell'esercizio.

VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI

In considerazione della specifica attività aziendale e del fatto che i materiali di consumo sono acquisiti al ciclo produttivo dei servizi interamente al momento del loro acquisto, non sono state rilevate rimanenze finali al 31/12/2021, come pure al termine dell'esercizio precedente.

ACCANTONAMENTO PER RISCHI ED ALTRI ACCANTONAMENTI

Non sono stati operati accantonamenti nell'esercizio.

ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Per quanto concerne i principali costi iscritti tra gli oneri diversi di gestione si elencano:

Oneri diversi di gestione	2021	2020	Differenza
Spese di rappresentanza	15.682 €	3.206 €	+ 12.476 €
Erogazioni liberali	0 €	9.100 €	-9.100 €
Costi non deducibili	3.621 €	3.260 €	+ 361 €
Imposte e tasse	2.895 €	2.397 €	+ 498 €
Quote associative	2.947 €	2.958 €	-11 €
Tassa rifiuti solidi urbani	2.234 €	2.245 €	-11 €
Vidimazione marche e concessioni governative	2.059 €	1.595 €	+ 464 €
Minusvalenze su investimenti	1.355 €	712 €	+ 643 €
Sopravvenienza passiva	2.996 €	3.532 €	-536 €
Altri costi di importo minore	921 €	1.968 €	-1.047 €
Totale	34.710 €	30.973 €	+ 3.737 €

La voce è aumentata di 3.737 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Proventi e oneri finanziari

Composizione dei proventi da partecipazione

PROVENTI DA PARTECIPAZIONI

Come già rappresentato, la Società non detiene e non ha detenuto partecipazioni nell'esercizio e, di conseguenza, non sono stati registrati proventi da queste derivanti.

In particolare, in osservanza a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, si specifica espressamente che non sono stati rilevati proventi da partecipazioni, diversi dai dividendi.

ALTRI PROVENTI FINANZIARI

Tra gli Altri proventi finanziari, complessivamente pari ad Euro 8.867 al 31/12/2021, sono riportati gli interessi attivi derivanti dai conti correnti bancari, dai conti di deposito vincolato, dai titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni.

Il valore complessivo degli altri proventi finanziari al termine dell'esercizio risulta diminuito di 5.671 Euro rispetto all'esercizio precedente

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nella voce Interessi e altri oneri finanziari verso altre imprese sono riportati interessi passivi per un valore di 1.434 Euro, aumentato di 1.258 Euro rispetto al precedente esercizio e una minusvalenza patrimoniale di euro 12 a seguito di vendita di beni strumentali.

Nella tabella che segue viene riportata la relativa ripartizione per tipologia di debiti:

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	1.434
Altri	12
Totale	1.446

Non sono stati rilevati utili o perdite su cambi nell'esercizio.

Il totale della voce "Proventi e oneri finanziari" ha registrato una diminuzione di 6.941 Euro rispetto all'esercizio precedente, passando da 14.362 Euro a 7.421 Euro.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Non sono state operate rettifiche di valore di attività e passività finanziarie.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sono stati rilevati singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Non sono stati rilevati singoli elementi di costo di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Tra le Imposte sul reddito dell'esercizio è presente l'IRAP dovuta dalla Società per 6.570 Euro, calcolata sulla base imponibile di 136.310 Euro.

Per quanto attiene l'IRES, l'imposta dovuta dalla Società per l'esercizio in questione e calcolata sulla base imponibile di 23.004 Euro, ammonta a 6.326 Euro.

Il valore delle imposte differite ammontante a 4.294 Euro è composto dalle imposte IRES ed IRAP gravanti sulla quota di ammortamento di competenza dell'esercizio, calcolata sul valore della rivalutazione degli immobili operata al 31/12/2008.

In particolare il calcolo del reversal delle imposte differite e maggiori informazioni sull'adeguamento del fondo per l'aumento dell'IRES è meglio dettagliato nel commento della sezione relativa al "Fondo imposte differite" della presente nota integrativa.

Conseguentemente, risultano i seguenti valori delle imposte a carico dell'esercizio 2021:

Imposta Regionale sulle Attività Produttive (IRAP) anno 2021	6.570 € +
Imposta sul Reddito delle Società (IRES) anno 2021	6.326 € +
Imposte Differite	-4.294 € =
Imposte sul reddito di esercizio, correnti, differite e anticipate	8.602 €

COMPOSIZIONE E MOVIMENTI INTERVENUTI NELLE PASSIVITÀ PER IMPOSTE DIFFERITE

La composizione ed i movimenti della voce "Fondo imposte differite" concernenti le differenze temporanee tassabili sono così rappresentati:

Fondo Imposte differite	IRES	IRAP	Totale
Importo al 31.12.2020	121.618	€24.331	€145.949
Imposte anticipate sorte nell'esercizio	0 €	0 €	0 €
Altri aumenti	0 €	0 €	0 €
Altre diminuzione	0 €	0 €	0 €
Imposte anticipate annullate nell'esercizio	-3.653 €	-640 €	-4.293 €
Importo al 31.12.2021	117.965	€23.691	€141.656

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	0	0
Totale differenze temporanee imponibili	0	0
Differenze temporanee nette	0	0
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	121.618	24.331
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(3.653)	(640)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	117.965	23.691

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Nel prospetto che segue sono specificati i dati medi relativi all'occupazione, che risultano praticamente invariati rispetto al termine dell'esercizio precedente.

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	2
Operai	2
Altri dipendenti	0
Totale Dipendenti	5

Nel corso dell'anno la composizione del personale dipendente non è variata, mentre si evidenzia il passaggio a tempo pieno del contratto dell'operaio precedentemente part-time.

Conseguentemente, al termine dell'esercizio il personale alle dipendenze della Società risulta composto come segue:

N°	Qualifica	A tempo	Ore
1	Quadro	Indeterminato	tempo pieno (38,5 ore a settimana)
2	Impiegati	Indeterminato	tempo pieno (38,5 ore a settimana)
2	Operaio	Indeterminato	tempo pieno (38,5 ore a settimana)

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Non sono stati concessi crediti o anticipazioni ad Amministratori e Sindaci, né assunti impegni per loro conto per effetto di garanzie prestate.

Nel prospetto che segue sono quindi specificati esclusivamente i compensi maturati nell'esercizio dai membri del Consiglio di Amministrazione e dai membri del Collegio Sindacale.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	12.980	9.820

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis del Codice Civile, si rappresenta che i compensi spettanti alla Società di revisione Ria Grant Thornton SpA di Milano, per l'attività di revisione contabile svolta nell'esercizio, ammontano ad Euro 8.011, comprese le spese vive sostenute per lo svolgimento dell'incarico.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	8.011
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	8.011

Categorie di azioni emesse dalla società

La Società non ha emesso nuove azioni nell'esercizio.

Di conseguenza, come al termine dell'esercizio precedente, risultano emesse esclusivamente 1.006.300 azioni ordinarie, il cui valore nominale unitario ammonta ad Euro 2,20, per un capitale sociale complessivo di 2.213.860,00 Euro.

Titoli emessi dalla società

La Società non ha emesso tipologie di titoli diversi dalle azioni ordinarie nel corso dell'esercizio, né in passato.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La Società non ha emesso strumenti finanziari nel corso dell'esercizio, né in passato.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non esistono patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Non esistono operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Le preoccupazioni indotte dal perdurare dell'emergenza pandemica e dalla temporanea chiusura dello scalo manifestate lo scorso anno sono state fugate da un risultato di esercizio che, grazie anche all'utilizzo della nuova area di sosta ha superato - sia in termini economici che di traffico - quello registrato nella fase pre-Covid.

Quest'anno, purtroppo, nuove e preoccupanti insidie sono rappresentate dalle operazioni militari relative all'invasione dell'Ucraina messa in atto dalla Russia.

Se lo scorso anno avevamo individuato nello strumento del vaccino la leva in grado di ricondurre l'emergenza a normalità, quest'anno possiamo fare appello solo al buon senso delle parti in causa e all'azione che la diplomazia internazionale sta mettendo in atto.

E' possibile che il mix di misure adottate dal Governo - la chiusura di alcuni spazi aerei, le limitazioni alla mobilità personale e i vincoli posti alle transazioni finanziarie - possa influire sui risultati dell'esercizio 2022, ma i fondamentali dello scalo - caratterizzato da una vocazione internazionale, da rapporti consolidati con le compagnie aeree e da un'utenza proveniente da una pluralità di paesi - dovrebbero mettere al riparo da rischi maggiori.

E' pervenuta ultimamente una nota ENAC secondo cui, a fronte del parere positivo rilasciato dal Ministero della Difesa e dal Ministero dei Trasporti, risulterebbero da parte dei Dipartimenti (Ragioneria generale e Tesoro) del MEF pareri negativi per l'affidamento della gestione totale alla società scrivente, in base a una diversa interpretazione normativa. In ogni caso tale parere non risulta formalmente assunto.

La società ha già pertanto affidato incarico ai propri legali di porre in essere tutte le misure necessarie, utili od opportune per accedere agli atti, valutarli e stabilire le eventuali azioni da intraprendere.

Anche l'esercizio 2022, di conseguenza, non sarà privo di incognite, ma la continuità aziendale a giudizio degli amministratori - anche per i motivi suesposti - resterà salvaguardata.

Azioni proprie e di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 bis, comma 7 del Codice Civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art. 2428, comma 3, punti 3) e 4) c.c.:

- la Società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona;

- la Società non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Per quanto richiesto dalla normativa dell'art. 1, comma 125. Legge 4.8.2017 n. 124, come modificata dall'art. 35 del decreto legge 30 aprile 2019 n. 34, si forniscono, nello schema seguente, gli importi che nel corso dell'esercizio del corrente bilancio, sono stati erogati vantaggi, da parte di pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del D.L. 30 marzo 2001 n. 165, e dai soggetti di cui all'art. 2bis del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, diversi da attribuzioni aventi natura di corrispettivi a titolo di retribuzioni o risarcimenti (per prestazioni svolte dalla Società).

<u>DESCRIZIONE BENEFICIO</u>	<u>RICEVENTE</u>	<u>CAUSALE</u>	<u>DATA INCASSO</u>	<u>ELEMENTO DI AIUTO</u>	<u>ANNO DI COMPETENZA CONTABILE</u>	<u>ENTE EROGANTE</u>	<u>C.F. EROGANTE</u>
Contributo fondo perduto perequativo art. 73/2021 art.1 commi da 16 a 27 "decreto Sostegni bis"	SEAM SPA	peggioramento del risultato economico d' esercizio verificatosi nell'anno 2020 rispetto all'anno 2019 contributo per programma operativo delle attività di promozione turistica 2021	31/12 /2021	31.213,00 €	2021	AGENZIA DELLE ENTRATE	06363391001
"Roadshow PAESI SCANDINAVI 2021"	SEAM SPA	contributo per programma operativo delle attività di promozione turistica 2021	22/09 /2021	650,00 €	2021	TOSCANA PROMOZIONE TURISTICA	05065320482
"Roadshow BENELUX 2021"	SEAM SPA	contributo per programma operativo delle attività di promozione turistica 2021	20/09 /2021	390,00 €	2021	TOSCANA PROMOZIONE TURISTICA	05065320482
Protocollo di Intesa sottoscritto in data 05/12/2018 tra SEAM SpA e COMUNE DI GROSSETO	SEAM SPA	Contributo c /esercizio per promozione turistica del territorio	14/01 /2021	6.742,08 €	2020	COMUNE DI GROSSETO	00082520537

Si rinvia infine al registro nazionale degli aiuti di Stato per quanto percepito nell'esercizio a titoli di aiuti di Stato oggetto di pubblicazione nel suddetto Registro Nazionale.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si conclude la presente Nota Integrativa assicurando che le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e che il bilancio rappresenta con chiarezza e in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché il risultato economico dell'esercizio.

Sono stati accertati debiti verso l'Erario, pari a Euro 4.795, per il saldo dell'IRES ancora da versare per l'esercizio 2021.

Sono stati inoltre accertati debiti verso l'Erario pari a 6.570 Euro, per il saldo dell'IRAP ancora da versare per l'esercizio 2021.

L'utile di esercizio ammonta a 122.975 Euro ed il Consiglio di Amministrazione propone all'Assemblea dei Soci di accantonare interamente lo stesso a Riserva Straordinaria.

Il Consiglio di Amministrazione

Francalanci Tommaso – Presidente

Rattazzi Lupo - Vice Presidente

Fontana Antonelli Emanuela - Consigliere

Andreucci Sergio – Consigliere

Giorgetti Fabio - Consigliere