

SEAM SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA ORCAGNA 125, 58100 GROSSETO (GR)
Codice Fiscale	00950780536
Numero Rea	GR 75870
P.I.	00950780536
Capitale Sociale Euro	2.213.860 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	52.23.00
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	2.417.650	2.572.014
III - Immobilizzazioni finanziarie	161.350	161.350
Totale immobilizzazioni (B)	2.579.000	2.733.364
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	59.450	46.926
Totale crediti	59.450	46.926
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	520.649
IV - Disponibilità liquide	2.746.664	1.526.129
Totale attivo circolante (C)	2.806.114	2.093.704
D) Ratei e risconti	29.913	30.296
Totale attivo	5.415.027	4.857.364
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.213.860	2.213.860
III - Riserve di rivalutazione	455.651	455.651
IV - Riserva legale	442.772	442.772
VI - Altre riserve	485.107	457.120
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	313.773	27.986
Totale patrimonio netto	3.911.163	3.597.389
B) Fondi per rischi e oneri	122.499	128.946
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	189.718	171.034
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	702.295	453.759
Totale debiti	702.295	453.759
E) Ratei e risconti	489.352	506.236
Totale passivo	5.415.027	4.857.364

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.360.485	754.639
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	12.136	5.568
altri	45.088	30.310
Totale altri ricavi e proventi	57.224	35.878
Totale valore della produzione	1.417.709	790.517
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	71.291	35.358
7) per servizi	404.344	309.557
8) per godimento di beni di terzi	18.706	3.559
9) per il personale		
a) salari e stipendi	224.376	154.739
b) oneri sociali	67.446	49.890
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	34.165	25.349
c) trattamento di fine rapporto	19.355	16.908
e) altri costi	14.810	8.441
Totale costi per il personale	325.987	229.978
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	162.433	164.161
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	3.500
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	162.433	160.661
Totale ammortamenti e svalutazioni	162.433	164.161
14) oneri diversi di gestione	29.065	30.988
Totale costi della produzione	1.011.826	773.601
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	405.883	16.916
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	25.946	3.224
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	25.946	3.224
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	38.820	22.114
Totale proventi diversi dai precedenti	38.820	22.114
Totale altri proventi finanziari	64.766	25.338
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	25.411	-
Totale interessi e altri oneri finanziari	25.411	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	39.355	25.338
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	445.238	42.254
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	136.550	20.306
imposte relative a esercizi precedenti	1.362	409
imposte differite e anticipate	(6.447)	(6.447)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	131.465	14.268
21) Utile (perdita) dell'esercizio	313.773	27.986

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

SEAM SPA - SOCIETA' ESERCIZIO AEROPORTO MAREMMA

Sede in Grosseto, Via Orcagna 125, c/o Aerostazione Civile

Capitale Sociale interamente versato di Euro 2.213.860,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. della Maremma e del Tirreno

Codice Fiscale e Numero iscrizione Registro Imprese 00950780536

Partita IVA: 00950780536 - Numero Rea: GR - 75870

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2025 REDATTA IN FORMA ABBREVIATA AI SENSI DELL'ART. 2435 - BIS C.C.

Il bilancio chiuso al 31/12/2025, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1 del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c.

Il bilancio del presente esercizio - come i precedenti - è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa possono essere omesse le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Il presente bilancio è stato infine redatto nel formato XBRL, sia per quanto attiene i prospetti relativi allo Stato Patrimoniale ed al Conto Economico, che per quanto riguarda la Nota Integrativa, al fine di consentire il deposito del bilancio presso il Registro delle Imprese nel formato conforme alla normativa vigente in materia.

La Società opera nel settore dei servizi aeroportuali, gestisce i servizi di assistenza ai passeggeri, ai vettori ed agli altri utenti presso l'aeroporto di Grosseto e promuove lo sviluppo del traffico aereo, del turismo e del commercio.

Dopo un lungo periodo di concessione parziale e precaria nelle more del rilascio della Concessione di gestione totale ai sensi del Decreto Ministeriale 12 novembre 1997 n. 521 la società, a seguito di quanto deliberato

dall'assemblea dei soci in data 19/07/2024 (presentazione di istanza finalizzata al rilascio della Concessione ventennale per la gestione del traffico di Aviazione Generale, unitamente alla rinuncia della Concessione di Gestione totale) è divenuta affidataria, in forza del provvedimento n°78 del 05/11/2024 emesso dal Direttore Generale dell'Ente Nazionale per l'aviazione civile, della concessione ventennale di gestione dell'Aeroporto "Corrado Baccarini" di Grosseto, ai sensi dell'articolo 7 del Regolamento ENAC "Affidamento aeroporti demaniali minori" edizione 1 del 18 novembre 2014 e successive modificazioni.

La Società non controlla altre imprese e non appartiene ad alcun gruppo né in qualità di controllata né in quella di collegata.

Nell'esercizio 2025 si è registrato, rispetto agli anni precedenti, un incremento del numero dei movimenti e dei passeggeri presso l'aeroporto di Grosseto. Per la prima volta, non solo è stato superato il limite dei 2.000 movimenti annui fissato dall'Aeronautica Militare, ma è stata addirittura saturata la quota di movimenti in deroga affidata alla discrezionalità del comandante il 4° Stormo. Di tale incremento, ha beneficiato il conto economico della società che ha infatti realizzato un ottimo risultato di esercizio.

Durante l'anno 2025 la vita societaria è stata oggetto dei seguenti fatti rilevanti:

- Il periodo compreso tra giugno e ottobre è stato caratterizzato dall'operatività di alcuni voli charter, effettuati dalla compagnia aerea Private Wings con aeromobile Dornier 328. Tali voli hanno utilizzato lo scalo grossetano per le operazioni di incoming e outgoing dei passeggeri diretti all'Isola d'Elba nei giorni in cui, a causa di condizioni meteorologiche avverse, non è stato possibile operare direttamente sull'aeroporto dell'isola.
- La società aveva rinnovato per ulteriori 2 anni (2024 - 2026) il protocollo di intesa con l'Ambito Maremma Sud, di concerto con il Comune di Grosseto in qualità di rappresentante, dando prosieguo all'attività congiunta di promozione del territorio, partecipando ad workshop nazionali ed internazionali ed organizzando educational e press tour.
- L'esercizio, come abbiamo detto e come si può evincere dalla tabella sotto riportata, nella quale sono riassunti i dati statistici relativi ai movimenti degli aeromobili ed al transito dei passeggeri sull'aeroporto di Grosseto nell'anno 2025 a confronto con quelli registrati nell'anno precedente, è stato caratterizzato da un forte incremento sia del numero dei voli che dei passeggeri. Vale inoltre la pena ricordare che nel 2024 l'aeroporto è rimasto chiuso al traffico aereo civile fino alla data del 24 giugno a causa dei lavori realizzati sulla pista da parte dall'Aeronautica Militare.

Anno	Voli Privati		Voli Aerotaxi		Voli Charter		Voli di Linea		Totali	
	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX	N° MVT	N° PAX
2024	298	634	850	1.518	6	119	0	0	1.154	2.271
2025	532	1.175	1.576	2.672	22	422	0	0	2.130	4.269
Differenze	234	541	726	1.154	16	303	0	0	976	1.998

Sono esclusi dai numeri sopra riportati i dati relativi a tutti i voli operati dall'Aeroclub Alimaremma ed i voli ambulanza.

Principi di redazione

Nel formulare il presente bilancio non si è derogato dai principi di redazione di cui all'art. 2423 bis del Codice Civile e più precisamente:

1. la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
2. sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
3. è stato tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
4. è stato tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
5. gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
6. i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto all'esercizio precedente.

Nelle pagine che seguono, i suddetti principi verranno meglio precisati nel commento alle singole voci del bilancio.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile, sono esposti di seguito nel commento delle singole voci del bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

I crediti in questione sono iscritti al valore nominale.

Al 31/12/2025, come al termine dell'esercizio precedente, non risultano crediti verso Soci per versamenti ancora dovuti.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	17.500	5.010.038	161.350	5.188.888
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-17.500	-2.438.024		-2.455.524
Svalutazioni				
Valore di bilancio	0	2.572.014	161.350	2.733.364
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	8.068		8.068
Riclassifiche (del valore di bilancio)				
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)				
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	0	-162.433		-162.433
Svalutazioni effettuate nell'esercizio				
Altre variazioni		1		1
Totale variazioni	0	-154.364	0	-154.364
Valore di fine esercizio				
Costo	17.500	5.018.106	161.350	5.196.956
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-17.500	-2.600.456		-2.617.956
Svalutazioni				
Valore di bilancio	0	2.417.650	161.350	2.579.000

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare, i diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di sviluppo	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		

	Costi di sviluppo	Totale immobilizzazioni immateriali
Costo	17.500	17.500
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	17.500	17.500
Valore di bilancio	0	0
Valore di fine esercizio		
Costo	17.500	17.500
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	17.500	17.500
Valore di bilancio	0	0

Si segnala che il valore iscritto nella voce Immobilizzazioni immateriali risulta integralmente ammortizzato alla data del 31/12/2024. Non sono state effettuate quote di ammortamento nel corso dell'esercizio 2025. Il bene permane iscritto in bilancio a valore netto zero, in quanto trattandosi di un'analisi di mercato effettuata dalla società Fraport nell'anno 2020 che potrebbe continuare a fornire, in futuro, la propria utilità.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

Come nei precedenti esercizi, alcuni beni sono ammortizzati in base alla loro presunta vita utile, che tiene conto sia del degrado fisico, che del loro superamento tecnologico. Tale criterio della residua possibilità di utilizzazione è stato ritenuto ben rappresentato dai coefficienti stabiliti ai fini fiscali - ridotti del 50% per alcuni beni - che variano in relazione all'anno di acquisizione dei beni ed all'utilizzo effettivo degli stessi nel processo produttivo dell'azienda durante l'esercizio.

A seguito dell'ottenimento della concessione ventennale della gestione dell'Aeroporto di Grosseto, poi, la società aveva incrementato le aliquote di ammortamento di alcuni beni, riducendo a vent'anni il loro periodo di utilizzo, affinché questi risultassero completamente ammortizzati allo scadere della suddetta concessione.

Conformemente alla disposizione contenuta nell'articolo 2426, punto 12 del Codice Civile, i beni il cui costo unitario è inferiore ad Euro 516,46 sono ammortizzati per intero nell'esercizio, nella convinzione che saranno rinnovati costantemente.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	4.097.707	145.344	582.381	176.392	8.216	5.010.040
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.668.422	126.349	489.385	153.870	-	2.438.026
Valore di bilancio	2.429.285	18.995	92.996	22.522	8.216	2.572.014
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	-	3.932	4.136	-	8.068
Ammortamento dell'esercizio	127.827	1.866	26.327	6.413	-	162.433
Altre variazioni	1	-	1	(1)	-	1
Totale variazioni	(127.826)	(1.866)	(22.394)	(2.278)	-	(154.364)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di fine esercizio						
Costo	4.097.707	145.344	586.314	180.528	8.216	5.018.109
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.796.248	128.215	515.712	160.284	-	2.600.459
Valore di bilancio	2.301.459	17.129	70.602	20.244	8.216	2.417.650

Nel corso dell'esercizio sono stati iscritti nelle immobilizzazioni materiali i costi sostenuti - per un valore complessivo di 8.068 Euro - per l'acquisto di:

- n°4 Computer uffici Seam per 2.908 Euro;
- apparato backup dati per Euro 1.024;
- n°2 I-phone 17 di 2.498 Euro;
- beni con costo unitario inferiore ad Euro 516,46, per un valore complessivo di 1.638 Euro.

Nell'esercizio non è iniziato l'ammortamento del valore iscritto nella voce Interventi adeguamento anti-sismico immobili, in quanto trattasi del costo relativo alla verifica degli interventi necessari per la riduzione della vulnerabilità sismica delle infrastrutture aeroportuali, propedeutica alle successive fasi di progettazione e realizzazione degli interventi in questione, ancora da realizzare.

L'ammortamento dell'esercizio ammonta complessivamente a 162.433 Euro.

Di conseguenza, il valore totale delle immobilizzazioni materiali al termine dell'esercizio risulta diminuito complessivamente di Euro 154.364 rispetto al valore di inizio esercizio.

Vale infine la pena ricordare che, al termine dell'esercizio chiuso al 31/12/2008, la Società ha attuato la rivalutazione ai soli fini civilistici dei beni immobili che risultavano iscritti in bilancio al 31 dicembre 2007, ai sensi dei commi da 16 a 23 dell'art. 15 del D.L. 185/2008 meglio conosciuto come "decreto anticrisi", per un valore complessivo di 664.215 Euro e come, di conseguenza, l'ammortamento delle immobilizzazioni materiali dell'esercizio sia comprensivo del maggior valore, pari ad Euro 22.140, relativo ai beni immobili rivalutati.

Operazioni di locazione finanziaria

La Società non ha effettuato operazioni di locazione finanziaria nell'esercizio, né in quelli precedenti.

Immobilizzazioni finanziarie

Esprimono gli impegni durevoli di natura finanziaria della Società.

Le partecipazioni sono valutate al costo di acquisizione, rettificato in diminuzione in presenza di perdite durevoli di valore.

I crediti sono invece iscritti al valore di presunto realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

La Società non detiene e non ha detenuto nel corso dell'esercizio partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati iscrिवibili nelle immobilizzazioni finanziarie.

La Società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La Società non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Le immobilizzazioni finanziarie, pari a 161.350 Euro, corrispondono interamente ai "Crediti immobilizzati verso altri" e sono dettagliate nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	161.350	0	161.350
Totale crediti immobilizzati	161.350	0	161.350

Il valore complessivo dei crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie al termine dell'esercizio risulta invariato rispetto al valore di inizio esercizio.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

La Società non detiene partecipazioni in imprese controllate.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

La Società non detiene partecipazioni in imprese collegate.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

I crediti immobilizzati riguardano esclusivamente soggetti terzi con sede in Italia.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
ITALIA	161.350	161.350
PAESI UE	0	0
ALTRI PAESI EUROPEI	0	0
RESTO DEL MONDO	0	0
Totale	161.350	161.350

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie corrispondono in particolare ai depositi cauzionali versati dalla Società nei confronti dei soggetti terzi meglio specificati nella sezione che segue.

	Valore contabile
Crediti verso altri	161.350

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri

Descrizione	Valore contabile
Deposito cauzionale ex art.17 versato ad Enac	158.284
Deposito cauzionale versato al Ministero dei Trasporti	2.593
Deposito cauzionale versato alla Regione Toscana	250
Altri depositi cauzionali versati a fornitori	223
Totale	161.350

L'importo totale di tale voce è rimasto invariato rispetto al precedente esercizio.

Per quanto riguarda il "Deposito cauzionale ex art. 17 versato ad Enac" è opportuno evidenziare che, a partire dal 05 novembre 2024, la società non è più tenuta ad effettuare tali versamenti, per effetto del rilascio della concessione ventennale di aviazione generale ai sensi dell'articolo 7 del Regolamento ENAC "Affidamento aeroporti demaniali minori". Il relativo valore complessivo di 158.284 Euro al termine dell'esercizio, infatti, corrisponde al totale dei versamenti effettuati a tale titolo da SEAM, ai sensi della normativa e delle disposizioni impartite in materia dalle Autorità preposte, negli esercizi dal 2001 al 04/11/2024. A seguito del rilascio della concessione ventennale di aviazione generale, la SEAM provvederà alla richiesta di rimborso del deposito cauzionale di cui sopra.

Sono invece rimasti invariati gli altri depositi cauzionali versati.

Attivo circolante

Rimanenze

Alla data di chiusura dell'esercizio non si rilevano rimanenze finali, anche in considerazione della specifica attività aziendale.

I materiali di consumo sono acquisiti al ciclo produttivo dei servizi interamente al momento del loro acquisto.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Prodotti finiti e merci	0	0	0
Acconti	0	0	0
Totale rimanenze	0	0	0

Come evidenziato nel prospetto di cui sopra, non sono state registrate variazioni delle rimanenze rispetto all'esercizio precedente.

Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

Non esistono immobilizzazioni materiali destinate alla vendita.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Non esistono crediti esigibili oltre cinque anni o in valuta.

I crediti sono iscritti per la quasi totalità nei confronti dell'Erario e dei Clienti.

Non è stato istituito un fondo svalutazione crediti attesa la certa esigibilità dei crediti stessi.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

CREDITI ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO:

La voce, che ammonta complessivamente a 59.450 Euro, è rappresentata dai crediti riassunti nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	5.728	27.542	33.270
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	35.486	(19.815)	15.671
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	5.712	4.797	10.509
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	46.926	12.524	59.450

Come evidenziato nel prospetto di cui sopra, i Crediti esigibili entro l'esercizio successivo sono aumentati complessivamente di 12.524 Euro rispetto all'esercizio precedente.

CREDITI ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO SUCCESSIVO

Non esistono crediti esigibili oltre l'esercizio successivo.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Nel prospetto che segue vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per area geografica.

Area geografica	ITALIA	PAESI UE	ALTRI PAESI EUROPEI	RESTO DEL MONDO	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	20.736	10.316	1.014	1.204	33.270
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	15.671	-	-	-	15.671
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	10.509	-	-	-	10.509
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	46.916	10.316	1.014	1.204	59.450

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Nel presente esercizio non risultano "Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni", in quanto la società ha alienato la gestione patrimoniale ed il relativo valore degli investimenti è confluito nuovamente nelle disponibilità dell'azienda.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	520.649	(520.649)	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	520.649	(520.649)	0

Al termine dell'esercizio, il valore complessivo delle attività finanziarie è pari a zero.

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese controllate

Non esistono partecipazioni in imprese controllate iscritte nell'attivo circolante.

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese collegate

Non esistono partecipazioni in imprese collegate iscritte nell'attivo circolante.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

Al 31/12/2025 queste ammontano ad Euro 2.746.664 e sono variate rispetto all'esercizio precedente come specificato nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.525.619	1.220.721	2.746.340
Denaro e altri valori in cassa	510	(186)	324
Totale disponibilità liquide	1.526.129	1.220.535	2.746.664

La voce comprende depositi vincolati sottoscritti dalla società con durata pluriennale, per i quali è comunque prevista la possibilità di svincolo anticipato, così da assicurare un'adeguata flessibilità nella gestione finanziaria aziendale.

Le disponibilità liquide sono complessivamente aumentate rispetto all'esercizio precedente di 1.220.535 Euro, grazie anche allo smobilizzo e il conseguente rientro nelle disponibilità dell'azienda della gestione patrimoniale.

Ratei e risconti attivi

Nella voce sono iscritti i proventi di competenza dell'esercizio ma esigibili in esercizi successivi ed i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Sono quindi valorizzate, nel rispetto del principio della competenza economico-temporale, solo quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo fisico.

Tra i ratei ed i risconti, pari complessivamente a 29.913 Euro al termine dell'esercizio, figurano:

i ratei attivi di Euro 7.812, che corrispondono alle quote relative all'esercizio degli interessi attivi posticipati derivanti dagli investimenti realizzati

i risconti attivi di Euro 22.101, costituiti dalle quote dei costi sostenuti nell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Il valore dei ratei e risconti attivi è complessivamente variato rispetto all'esercizio precedente, come specificato nel prospetto che segue.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	9.964	(2.152)	7.812
Risconti attivi	20.332	1.769	22.101
Totale ratei e risconti attivi	30.296	(383)	29.913

Oneri finanziari capitalizzati

Non sono stati capitalizzati oneri finanziari nell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Al termine dell'esercizio il patrimonio netto ammonta ad Euro 3.911.163 contro il valore di 3.597.389 Euro di inizio esercizio.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante gli ultimi due esercizi dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	2.213.860	-	-	-		2.213.860
Riserve di rivalutazione	455.651	-	-	-		455.651
Riserva legale	442.772	-	-	-		442.772
Altre riserve						
Riserva straordinaria	402.117	27.986	55.001	-		485.104
Varie altre riserve	55.003	-	-	55.000		3
Totale altre riserve	457.120	27.986	55.001	55.000		485.107
Utile (perdita) dell'esercizio	27.986	(27.986)	-	-	313.773	313.773
Totale patrimonio netto	3.597.389	0	55.001	55.000	313.773	3.911.163

Al termine dell'esercizio il valore del patrimonio netto risulta aumentato di 313.773 Euro rispetto ad inizio esercizio.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dal prospetto che segue.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	2.213.860		-
Riserve di rivalutazione	455.651	A-B	455.651
Riserva legale	442.772	B	-
Altre riserve			
Riserva straordinaria	485.104	A-B-C	485.104
Varie altre riserve	3		-
Totale altre riserve	485.107		485.104
Totale	3.597.390		940.755
Quota non distribuibile			455.651
Residua quota distribuibile			485.104

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Non è stata adottata una riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi.

CAPITALE SOCIALE

Il Capitale Sociale, invariato rispetto all'esercizio precedente, è pari ad Euro 2.213.860 ed è composto da 1.006.300 azioni ordinarie del valore nominale di 2,20 Euro ciascuna. Il capitale sociale così deliberato e sottoscritto, risulta anche interamente versato.

Al 31/12/2025 la compagine sociale risulta la seguente:

Socio	Azioni	Valore Azioni	Share
ILCA Srl	354.826	780.617,20	35,26%
Amministrazione Provinciale Grosseto	254.120	559.064,00	25,25%
Lupo Rattazzi	204.469	449.831,80	20,32%
Regione Toscana	71.237	156.721,40	7,08%
CCIAA della Maremma e del Tirreno	54.635	120.197,00	5,43%
S.I.T.E. Srl	37.063	81.538,60	3,68%
Altri soci con meno di un punto percentuale di share ciascuno	29.950	65.890,00	2,98%
Totale	1.006.300	2.213.860,00	100,00%

RISERVA DI RIVALUTAZIONE EX ART. 15 D.L. 185/2008

Al termine dell'esercizio chiuso al 31/12/2008 la Società ha operato la rivalutazione ai soli fini civilistici dei beni immobili che risultavano iscritti in bilancio alla data del 31/12/2007, ai sensi dell'art. 15, commi da 16 a 23, del D. L. 185/2008, meglio conosciuto come "Decreto Anticrisi".

Il controvalore dell'operazione, al netto delle imposte differite IRES e IRAP sullo stesso gravanti, è stato quindi accantonato in origine nella riserva denominata Riserva di rivalutazione ex art. 15 D.L. 185/2008, come sotto evidenziato:

Valore complessivo della rivalutazione operata sugli immobili	664.215
IRAP (3,9%) calcolata sulla rivalutazione ed iscritta nel Fondo imposte differite	- 25.904
IRES (27,5%) calcolata sulla rivalutazione ed iscritta nel Fondo imposte differite	-182.659
Accantonamento al 31/12/08 a riserva di rivalutazione ex art.15 D.L. 185/2008	= 455.651

Di seguito vengono specificate le variazioni subite dalla Riserva di rivalutazione ex art. 15 D.L. 185/2008, sin dalla sua costituzione, a seguito delle delibere assunte dall'Assemblea dei Soci in data 20/05/2010, in data 14/05/2012 ed in data 11.06.2021 con le quali sono state sancite tre distinte coperture di perdite pregresse mentre in data 29.05.2023 è stato deliberato dall'Assemblea dei soci il reintegro della riserva all'importo di origine:

VARIAZIONE DELLA RISERVA DI RIVALUTAZIONE EX ART.15 D.L. 185/2008

31/12/2008	Valore della riserva al 31/12/2008	euro 455.651
20/05/2010	Utilizzo riserva per copertura perdite accumulate 31/12/2009	- euro 128.596
14/05/2012	Utilizzo riserva per copertura perdita d'esercizio al 31/12/2011	- euro 86.043
11/06/2021	Utilizzo riserva per copertura perdita d'esercizio al 31/12/2020	- euro 12.262
29/05/2023	Reintegro della Riserva di Rivalutazione	+ euro 226.901
31/12/2025	Valore della riserva al 31/12/2025	= euro 455.651

RISERVA LEGALE

La riserva legale ha raggiunto la quota di un quinto del capitale sociale.

Di conseguenza, al 31/12/2025 il valore della riserva risulta pari a 442.772 Euro.

RISERVA STRAORDINARIA

In data 23.06.2025, l'Assemblea dei Soci SEAM ha deliberato l'accantonamento a Riserva Straordinaria dell'utile d'esercizio rilevato al 31/12/2024, pari a 27.986 Euro. In più è confluita in tale voce la riserva indisponibile di Euro 55.000 non più necessaria a causa dell'alienazione della gestione patrimoniale a garanzia della quale era stata costituita.

Il valore della riserva al 31/12/2025 è di Euro 485.104.

ALTRE RISERVE

La riserva indisponibile di 55.000 Euro, precedentemente accantonata dalla società a garanzia della gestione patrimoniale, è stata eliminata vista l'alienazione di tutti gli strumenti finanziari correlati ad essa. Tale importo è stato quindi imputato a riserva straordinaria. Rimane iscritta per un valore di Euro 3 per arrotondamenti importi bilancio UE.

UTILE DI ESERCIZIO

L'utile d'esercizio di esercizio ammonta a 313.773 Euro, contro un utile registrato nell'esercizio precedente di 27.986 Euro.

Fondi per rischi e oneri

I Fondi per rischi ed oneri sono stati accantonati in misura da coprire adeguatamente le perdite ed i debiti determinabili in quanto a natura e certezza o probabilità dell'evento, ma non definiti in rapporto all'ammontare o alla data di insorgenza.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi che sono a disposizione.

Di seguito si riepilogano i valori relativi alla voce Fondi per rischi ed oneri, che risulta composta esclusivamente dal Fondo imposte differite:

	Fondo per imposte anche differite	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	128.946	128.946
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	6.447	6.447
Totale variazioni	(6.447)	(6.447)
Valore di fine esercizio	122.499	122.499

FONDO IMPOSTE DIFFERITE

Il fondo per imposte differite è stato calcolato sulle differenze temporanee tassabili, applicando le aliquote delle imposte che si ritiene saranno in vigore al momento in cui tali differenze temporanee genereranno delle variazioni in aumento, e apportando, inoltre, i necessari aggiustamenti in caso di variazione delle aliquote rispetto a quelle calcolate negli esercizi precedenti.

A seguito della rivalutazione degli immobili operata al termine dell'esercizio chiuso al 31/12/2008, di cui è stata fornita informazione anche nelle pagine precedenti, la Società ha iscritto prudentemente nel Fondo imposte differite il valore relativo alle imposte IRES e IRAP gravanti sulla stessa.

Partendo infatti dal presupposto che la riserva di rivalutazione "solo civilistica" non sia mai affrancabile, la tassazione si realizza attraverso la ripresa fiscale dei maggiori ammortamenti contabilizzati negli anni successivi.

Al 31/12/2008 risultava quindi iscritto in bilancio il Fondo imposte differite per 208.564 Euro.

In conformità al principio contabile OIC 25, attuando la ripresa fiscale del maggiore valore ammortizzato nell'esercizio, generatosi a seguito della rivalutazione dei beni immobili operata nel 2008, il Fondo imposte differite al 31/12/2025 risulta variato rispetto ad inizio esercizio come specificato nella tabella che segue:

Fondo imposte differite al 31/12/2024	128.946
Reversal IRAP (5,12%) calcolata sul valore della rivalutazione ammortizzato nell'esercizio	-1.133
Reversal IRES (24%) calcolata sul valore della rivalutazione ammortizzato nell'esercizio	-5.314
Variazione complessiva del Fondo nell'esercizio	6.447
Fondo imposte differite al 31/12/2025	122.499

Analogamente a quanto deciso per l'ammortamento dei beni, anche il Fondo imposte differite si chiuderà contestualmente al termine della concessione ventennale.

Non esistono altri Fondi per rischi ed oneri.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il Trattamento di fine rapporto è calcolato in conformità alle norme di legge e di contratto in vigore e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Il saldo del conto è rappresentato dalle quote accantonate negli anni precedenti ed opportunamente rivalutate a mezzo di indici, sommate a quella operata nell'esercizio in questione al netto del recupero contributi ex Legge 297 /82 e dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione e detratte le anticipazioni corrisposte ai dipendenti.

La Società ha impiegato nell'esercizio sei unità lavorative con contratto a tempo indeterminato, di cui 5 a tempo pieno ed una unità part-time 30 ore settimanali.

La composizione e le movimentazioni della voce sono così rappresentate:

	Treatmento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	171.034
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	19.355
Altre variazioni	(671)
Totale variazioni	18.684
Valore di fine esercizio	189.718

L'accantonamento del TFR operato al termine dell'esercizio ammonta ad Euro 19.355.

La variazione di segno negativo, pari a 671 Euro, riguarda invece l'imposta sostitutiva applicata sulla rivalutazione del fondo.

Di conseguenza, al termine dell'esercizio, il valore del trattamento di fine rapporto risulta complessivamente aumentato di 18.684 Euro rispetto ad inizio esercizio.

Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e non ne esistono di durata superiore a cinque anni o in valuta, né assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Variazioni e scadenza dei debiti

DEBITI ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO

I debiti in questione ammontano a 702.295 Euro e risultano così suddivisi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	284	93	377	377
Acconti	13.374	4.609	17.983	17.983
Debiti verso fornitori	65.106	20.450	85.556	85.556
Debiti tributari	11.307	134.185	145.492	145.492
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	15.067	3.399	18.466	18.466
Altri debiti	348.621	85.800	434.421	434.421
Totale debiti	453.759	248.536	702.295	702.295

La Voce Debiti verso banche corrisponde al debito per l'utilizzo della sola carta di credito aziendale.

Negli Acconti sono riportati i debiti registrati nei confronti dei clienti per gli acconti da essi versati a garanzia dei rapporti contrattuali in essere.

La voce Debiti tributari riassume:

- le trattenute fiscali operate dalla Società nei confronti dei dipendenti, degli amministratori e dei professionisti esterni;
- le addizionali sui diritti d'imbarco, corrispondenti all'importo incassato dalla Società per conto dell'Erario nei confronti delle compagnie aeree sulla base dei passeggeri imbarcati, da riversare mensilmente presso la Tesoreria Provinciale dello Stato e l'INPS;
- il raddoppio dei diritti di approdo e partenza degli aeromobili di aviazione generale che la società, dal 05/11/2024 ovvero dalla data di ottenimento dello status di concessionario ventennale di aeroporto di aviazione generale, incassa ed è tenuta a riversare annualmente all'Erario ai sensi dell'art. 2-duodecies del D.L. 564/1994 convertito dalla L. n. 656 del 1994.

La voce Debiti verso Istituti di Previdenza corrisponde ai debiti nei confronti di INPS ed INAIL per i contributi previdenziali ed assicurativi maturati dalla Società per i propri dipendenti, collaboratori ed amministratori.

Negli Altri debiti sono riportati i debiti verso i dipendenti, i collaboratori, gli amministratori, i depositi cauzionali passivi versati dai fornitori a garanzia dei servizi da questi prestati, debiti verso soci per utili da corrispondere ed altri debiti diversi.

I Debiti esigibili entro l'esercizio successivo sono aumentati complessivamente di 248.536 Euro rispetto all'esercizio precedente.

DEBITI ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO SUCCESSIVO

Non esistono debiti esigibili oltre l'esercizio successivo.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Nel prospetto che segue vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica.

Area geografica	ITALIA	PAESI UE	ALTRI PAESI EUROPEI	RESTO DEL MONDO	Totale
Debiti verso banche	377	-	-	-	377
Acconti	5.303	11.742	532	406	17.983
Debiti verso fornitori	85.556	-	-	-	85.556
Debiti tributari	145.492	-	-	-	145.492
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	18.466	-	-	-	18.466
Altri debiti	434.421	-	-	-	434.421
Debiti	689.615	11.742	532	406	702.295

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	0	0	0	0	377	377
Acconti	0	0	0	0	17.983	17.983
Debiti verso fornitori	0	0	0	0	85.556	85.556
Debiti tributari	0	0	0	0	145.492	145.492
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	0	0	18.466	18.466
Altri debiti	0	0	0	0	434.421	434.421
Totale debiti	0	0	0	0	702.295	702.295

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non esistono finanziamenti effettuati da Soci della Società.

Ratei e risconti passivi

Nella voce sono iscritti i costi di competenza dell'esercizio ma esigibili in esercizi successivi ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. Sono quindi valorizzate, nel rispetto del principio della competenza economico-temporale, solo quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo fisico.

Tra i ratei e risconti, complessivamente pari ad Euro 489.352 al 31/12/2025, figurano:

- i ratei passivi di 14.389 Euro, per la quota di canone demaniale di aviazione generale ancora da pagare;
- i risconti passivi di 474.963 Euro, che corrispondono principalmente alle quote dei contributi in conto capitale già incamerati negli anni precedenti, ma ancora da ammortizzare negli anni a venire, le cui variazioni sono espone nella seguente tabella:

Voce	Valore a bilancio al 31/12/2024	Incrementi	Decrementi	Valore a bilancio al 31/12/2025
	A	B	C	D (A+B-C)
Risconto del contributo del Fondo Sviluppo MPS introitato nell'anno 2001	13.894	-	695	13.199
Risconto del contributo del Decreto Burlando introitato nell'anno 2002	364.032	-	18.202	345.830
Riscontro del contributo della Regione Toscana introitato nell'anno 2011	0	-	0	0
Risconto del contributo della Regione Toscana introitato nell'anno 2012	126.015	-	10.081	115.934
TOTALE	503.941	-	28.978	474.963

Il valore dei ratei e risconti passivi è complessivamente variato rispetto all'esercizio precedente, come segue:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	615	13.774	14.389
Risconti passivi	505.621	(30.658)	474.963
Totale ratei e risconti passivi	506.236	(16.884)	489.352

Nota integrativa abbreviata, conto economico

RICAVI E COSTI

I ricavi, i costi e gli altri proventi ed oneri sono stati imputati al bilancio nel rispetto del principio della prudenza e di quello della competenza economica, al netto di resi, sconti, abbuoni ed agevolazioni.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI

I ricavi per vendite sono rilevati al momento della consegna del prodotto, mentre i ricavi per prestazioni al momento dell'erogazione del servizio.

Tra i Ricavi delle vendite e delle prestazioni della Società si dettagliano in particolare:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Diritti aeroportuali	90.656
Servizi di handling	717.487
Sub-concessioni	24.806
Servizi non regolamentati	277.606
Catering	107.239
Servizi assistenza PRM	0
Servizi controllo di sicurezza	63.186
Corrispettivi servizio antincendio aeroportuale	79.506
Arrotondamenti	(1)
Totale	1.360.485

Al 31/12/2025 la presente voce ha subito un incremento notevole pari a 605.846 Euro rispetto all'esercizio precedente (condizionato dalla chiusura dell'Aeroporto per circa 6 mesi), grazie all'incremento del numero dei movimenti e del traffico passeggeri.

Di seguito sono commentati con maggior dettaglio i ricavi iscritti nella voce Ricavi delle vendite e delle prestazioni.

DIRITTI AEROPORTUALI

Con l'affidamento alla Società della concessione ventennale di gestione dell'Aeroporto "Corrado Baccarini" di Grosseto, ai sensi dell'articolo 7 del Regolamento ENAC "Affidamento aeroporti demaniali minori", che ha portato al superamento del precedente regime autorizzativo ex art. 17 del D.L. 25/03/97 n°67 convertito con modificazioni dalla Legge 23/05/97 n°135, dal 05/11/2024 i diritti aeroportuali introitati confluiscono nella piena disponibilità della Società, senza più alcun vincolo sul loro utilizzo. Quanto sopra ha inoltre comportato altri due importanti cambiamenti per ciò che attiene i diritti aeroportuali: la società non è più tenuta alla rendicontazione annuale ad ENAC dei Piani di intervento ex art. 17, ma è invece tenuta a riversare per intero all'Erario le somme introitate per il raddoppio dei diritti di approdo e partenza degli aeromobili di aviazione generale ai sensi dell'art. 2-duodecies del D.L. 564/1994 convertito dalla L. n. 656 del 1994.

In osservanza a quanto espressamente richiesto dall'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, si espone di seguito l'esatto ammontare dei diritti aeroportuali introitati nell'esercizio ed in quello precedente:

Tipo	2025	2024	Differenza
Tassa di imbarco passeggeri comunitari	11.382,93	6.226,74	5.156,19
Tassa di imbarco passeggeri extracomunitari	4.624,00	2.745,50	1.878,50
Diritti d'approdo	32.088,98	23.692,06	8.396,92
Diritti di partenza	32.072,60	23.586,78	8.485,82
Diritti di sosta	10.487,52	4.462,96	6.024,56
Totale	90.656,03	60.714,04	29.941,99

Non sono state introitate tasse per merci, corrispettivi per servizi di sicurezza o corrispettivi per l'uso delle infrastrutture centralizzate.

SERVIZI DI HANDLING

I servizi di handling rappresentano i servizi di assistenza regolamentati prestati dalla Società nei confronti delle compagnie aeree che utilizzano l'aeroporto di Grosseto. Questi ammontano complessivamente a 717.487 Euro e, rispetto all'esercizio precedente, hanno evidenziato un aumento di 319.706 Euro, correlato all'incremento del numero dei movimenti.

SUBCONCESSIONE SPAZI A TERZI

Il valore complessivamente registrato nella voce al termine dell'esercizio è di Euro 24.806.

L'aumento di Euro 18.448 rispetto all'anno precedente è imputabile sia all'incremento dei ricavi da concessioni spazi pubblicitari nel terminal, che dalle indennità di occupazione introitate dal locale Aeroclub Alimaremma e dalla società di rifornimento carburante Nautilus conseguenti dall'ottenimento della concessione ventennale predetta.

SERVIZI DI ASSISTENZA NON REGOLAMENTATI

I ricavi in questione, pari ad Euro 277.606, derivano, nella quasi totalità, dai servizi di assistenza non soggetti a regolamentazione, prestati nei confronti delle compagnie aeree, dei passeggeri e degli equipaggi e dalle prestazioni o dalle forniture comunque eseguite dalla Società a seguito di specifiche richieste pervenute da parte di terzi. La voce è aumentata rispetto ai valori del precedente esercizio di 117.379, compatibilmente all'aumento del traffico registrato.

CATERING

I ricavi relativi ai servizi in questione ammontano a 107.239 Euro. Il maggiore introito registrato rispetto ai valori del precedente esercizio, pari ad Euro 53.996, deriva dall'aumento delle richieste pervenute dalle compagnie aeree operanti su Grosseto, anche compatibilmente all'aumento del traffico registrato.

CORRISPETTIVI SERVIZIO ANTINCENDIO AEROPORTUALE

I ricavi in questione, pari ad euro 79.506, derivano dall'applicazione della tariffa di Euro 2,19 a tonnellata addebitata per ciascun movimento operato dagli aeromobili sull'aeroporto di Grosseto concessa da Enac per il recupero dei costi del servizio antincendio aeroportuale assicurato per l'aviazione civile dal comando 4° Stormo, sostenuti dalla società sulla base dell'accordo di scambio di servizi sottoscritto con l'Aeronautica Militare.

Questa voce risulta aumentata rispetto al 31.12.2024 di Euro 36.757 compatibilmente all'aumento del traffico registrato.

RIMBORSO SPESE SERVIZI DI CONTROLLO DI SICUREZZA

Infine tra i ricavi tipici dell'attività societaria è presente quello di Euro 63.186 relativo al rimborso delle spese sostenute dalla Società per assicurare lo svolgimento dei servizi di controllo di sicurezza sui passeggeri e sui relativi bagagli in partenza dallo scalo grossetano. La Società fa infatti ricorso al personale abilitato di istituti di vigilanza esterni, per assicurare i suddetti servizi in occasione dei voli con passeggeri in partenza dall'aeroporto di Grosseto.

Tale soluzione provvisoria è da intendersi valevole sino a che SEAM non avrà ottenuto da ENAC e dal Ministero dei Trasporti, la definizione dei diritti sulla sicurezza da incassare per ogni passeggero in partenza dall'aeroporto di Grosseto.

Il valore della presente voce è aumentato di Euro 29.620 rispetto all'esercizio precedente, conseguentemente alla variazione in aumento del traffico.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

La Società opera esclusivamente in ambito nazionale. Non risulta quindi significativa la ripartizione in questione.

ALTRI RICAVI E PROVENTI

Gli Altri ricavi e proventi sono rappresentati da:

CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO:

- Contributo di Euro 6.071 erogato dal Comune di Grosseto per la promozione congiunta del territorio a seguito della sottoscrizione del protocollo di intesa tra la SEAM e l'Ambito Sud;

- Contributo di Euro 6.065 erogato dall'Inps per bonus giovani;

ALTRI:

Tra le varie voci si evidenziano:

- Indennizzo assicurativo di Euro 13.700 per un danno provocato da un camion alle infrastrutture aeroportuali;

- rimborso dei bolli applicati sulle fatture emesse;

- quote di competenza dell'esercizio dei contributi in conto capitale ammontati complessivamente a 28.978 Euro e meglio specificate nella voce dei Ratei e risconti passivi dello Stato Patrimoniale.

Al 31/12/2025, gli Altri ricavi e proventi ammontano complessivamente a 57.224 Euro e risultano aumentati di 21.346 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Costi della produzione

PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI

Corrispondono ai costi d'acquisto dei materiali d'uso e consumo, dei carburanti per i mezzi di rampa, del catering e degli altri prodotti forniti dalla Società su richiesta delle compagnie aeree o comunque di terzi.

Al termine dell'esercizio, il valore dei costi in questione, pari a 71.291 Euro, risulta aumentato di 35.933 Euro rispetto al valore di 35.358 Euro registrato al 31/12/2024.

PER SERVIZI

Il costo complessivo dei servizi, pari a 404.344 Euro al 31/12/2025, è aumentato di 94.787 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Nella tabella che segue sono riepilogati i valori dei principali Costi per servizi registrati nell'esercizio a confronto con quelli relativi all'esercizio precedente.

Costi per servizi	2025	2024	Differenza
Assicurazioni	3.566	3.571	-5
Assicurazioni industriali	23.624	19.857	3.767
Commissioni carte di credito	19.108	10.167	8.941
Compensi professionali legali	2.883	11.960	-9.077
Consulenze e servizi amministrativi	2.626	2.316	310
Consulenze e servizi tecnici	4.466	13.117	-8.651
Convenzione consulenza legale	0	1.172	-1.172
Emolumenti Amministratori	1.124	816	308
Emolumento Organismo di Vigilanza	3.120	3.120	0
Emolumento revisore contabile	6.141	8.415	-2.274
Emolumento Sindaci	9.900	9.912	-12
Energia elettrica	18.796	17.752	1.044
Manutenzione app.tura controllo bagagli	7.558	3.143	4.415
Manutenzione fabbricati	14.518	3.000	11.518
Manutenzione impianti elettrici	13.200	6.673	6.527
Manutenzione impianti idraul.e di riscaldam.	3.236	3.610	-374
Manutenzione attrezzatura di rampa	8.635	5.021	3.614
Manutenzione impianti AVL	0	0	0
Manutenzione pavimentazione	0	0	0
Manutenzione cancello scorrevole A.M.	1.778	447	1.331
Monitoraggio ENAC su certificazione aeroporto	15.310	15.310	0
Oneri Convenzione con 4° Stormo	89.460	48.468	40.992
Onorario Post Holder Progettazione e Manutenzione	16.640	16.640	0
Onorario Security Manager	6.872	5.154	1.718
Pubblicità e marketing	208	5.000	-4.792
Pulizie	4.514	4.399	115
Servizi da terzi su richiesta compagnia aerea	21.882	17.686	4.196
Servizio controlli di sicurezza	31.844	15.775	16.069

Corsi istruzione personale	0	0	0
Servizio di facchinaggio	128	0	128
Sfalcio erba	8.002	4.865	3.137
Spese rappresentanza indetraibili	994	1.189	-195
Viaggi e trasferte amministratori	715	1.987	-1.272
Viaggi e trasferte personale	166	84	82
Compenso Presidente CdA	12.000	12.000	0
Servizio di pronto soccorso sanitario aeroportuale	2.100	525	1.575
Lavoro Interinale - quota lavoro	0	0	0
Lavoro interinale - quota servizio	0	0	0
Richiesta certificato disinsettazione	14.825	7.050	7.775
Altri costi minori e arrotondamento	34.405	29.356	5.047
Totale	404.344	309.557	94.787

Per quanto riguarda gli scostamenti in aumento dei costi per servizi, vale la pena evidenziare in particolare:

- gli aumenti di voci come "commissione carte di credito", "oneri convenzione con 4° Stormo", "Servizi da terzi su richiesta compagnia aerea", "servizi controllo di sicurezza" e "richiesta certificato disinsettazione" sono imputabili all'incremento del numero dei movimenti rispetto all'esercizio precedente;
- gli aumenti delle manutenzioni fabbricati e degli impianti elettrici sono riconducibili a lavori effettuati presso le infrastrutture aeroportuali anche a seguito del danno risarcito dall'assicurazione già precedentemente commentato;
- si evidenzia inoltre la variazione in aumento, rispetto all'esercizio precedente, dei costi dei "Manutenzione attrezzatura di rampa" per Euro 3.614, che è imputabile alle riparazioni intervenute sui Mototok per consentirne il corretto funzionamento.

PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI

Si evidenziano i valori dei principali costi per godimento di beni di terzi contabilizzati nell'esercizio a confronto con quelli relativi all'esercizio precedente:

Costi per godimento beni di terzi	2025	2024	Differenza
-----	-----	-----	-----
Canone demaniale	0	1.578	-1.578
Noleggio autovetture	299	141	158
Canone Sidit 1696/2019	265	261	4
Noleggio Ossigeno Medicinale	96	96	0
Canone demaniale aviazione generale	18.020	1.483	16.537
Canone Local DCS	26	0	26
Totale	18.706	3.559	15.147

La differenza è in gran parte dovuta alla variazione della modalità di calcolo del canone demaniale di aviazione generale intervenuta a seguito dell'ottenimento della concessione ventennale.

PER IL PERSONALE

La voce comprende i costi relativi al personale dipendente, composta da 6 unità.

Per quanto riguarda lo scostamento vale la pena ricordare che la riduzione dei costi del personale avuta nel 2024 era imputabile all'utilizzo dell'ammortizzatore sociale CIGS, cui la società fece ricorso in occasione della chiusura dello scalo per i lavori effettuati dall'Aeronautica Militare. Inoltre si evidenzia che nel 2025 è stato effettuato l'adeguamento del contratto nazionale del lavoro, che avrà effetti sia nel presente esercizio che nei 2 anni successivi.

Ulteriori dettagli sono riportati nella sezione "Dati sull'occupazione" in coda alla presente nota integrativa.

Costi per il personale	2025	2024	Differenza
-----	-----	-----	-----
Salari e stipendi	224.376	154.739	69.637
Oneri sociali	67.446	49.890	17.556
Trattamento di fine rapporto	19.355	16.908	2.447
Altri costi	14.810	8.441	6.369
Totale	325.987	229.978	96.009

AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI

Le quote di ammortamento delle immobilizzazioni materiali e immateriali sono meglio specificate nei relativi schemi contenuti nell'attivo dello stato patrimoniale commentato nella presente nota integrativa. Di seguito se ne riassumono comunque i totali a confronto con quelli relativi all'esercizio precedente.

Ammortamenti	2025	2024	Differenza
-----	-----	-----	-----
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	3.500	-3.500
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	162.433	160.661	1.772
Totale	162.433	164.161	-1.728

Non sono state operate svalutazioni nel corso dell'esercizio.

VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI

In considerazione della specifica attività aziendale e del fatto che i materiali di consumo sono acquisiti al ciclo produttivo dei servizi interamente al momento del loro acquisto, non sono state rilevate rimanenze finali al 31/12 /2025, come pure al termine dell'esercizio precedente.

ACCANTONAMENTO PER RISCHI ED ALTRI ACCANTONAMENTI

Non sono stati operati accantonamenti nell'esercizio.

ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Per quanto concerne i principali costi iscritti tra gli oneri diversi di gestione si elencano:

Oneri diversi di gestione	2025	2024	Differenza
-----	-----	-----	-----
Spese di rappresentanza	11.473	12.785	-1.312
Erogazioni liberali	0	250	-250
Costi non deducibili	4.516	6.460	-1.944
Imposte e tasse	3.675	3.561	114
Quote associative	3.144	3.163	-19
Tassa rifiuti solidi urbani	2.624	2.448	176
Vidimazione marche e concessioni governative	2.553	1.520	1.033
Sopravvenienza passiva	0	174	-174
Altri costi di importo minore	1.079	627	452
Totale	29.065	30.988	-1.923

La voce è diminuita di 1.923 Euro rispetto all'esercizio precedente.

Proventi e oneri finanziari

Composizione dei proventi da partecipazione

PROVENTI DA PARTECIPAZIONI

Come già rappresentato, la Società non detiene e non ha detenuto partecipazioni nell'esercizio e, di conseguenza, non sono stati registrati proventi da queste derivanti.

In particolare, in osservanza a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, si specifica espressamente che non sono stati rilevati proventi da partecipazioni, diversi dai dividendi.

ALTRI PROVENTI FINANZIARI

Tra gli Altri proventi finanziari, complessivamente pari ad Euro 64.766 al 31/12/2025, sono riportati gli interessi attivi derivanti dai conti correnti bancari, dai conti di deposito vincolato, dai titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni.

Il valore complessivo degli altri proventi finanziari al termine dell'esercizio risulta aumentato di 39.428 Euro rispetto all'esercizio precedente

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nella voce Interessi e altri oneri finanziari verso altre imprese non sono riportati interessi passivi.

Nella tabella che segue viene riportata la relativa ripartizione per tipologia di debiti:

	Interessi e altri oneri finanziari
Prestiti obbligazionari	0
Debiti verso banche	0
Altri	25.411
Totale	25.411

Il valore iscritto è attribuibile alle perdite di natura straordinaria e non ricorrente, realizzate a seguito dello smobilizzo della gestione patrimoniale.

Non sono stati rilevati utili o perdite su cambi nell'esercizio.

Il totale della voce "Proventi e oneri finanziari" ha registrato un aumento di 14.017 Euro rispetto all'esercizio precedente, passando da 25.338 Euro a 39.355 Euro.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Non sono state operate rettifiche di valore di attività e passività finanziarie.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sono stati rilevati singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Tra le Imposte sul reddito dell'esercizio è presente l'IRAP dovuta dalla Società per 23.988 Euro, calcolata sulla base imponibile di 468.515 Euro.

Per quanto attiene l'IRES, l'imposta dovuta dalla Società per l'esercizio in questione e calcolata sulla base imponibile di Euro 469.010 ammonta a Euro 112.562.

Il valore delle imposte differite ammontante a 6.447 Euro è composto dalle imposte IRES ed IRAP gravanti sulla quota di ammortamento di competenza dell'esercizio, calcolata sul valore della rivalutazione degli immobili operata al 31/12/2008. Tale valore è aumentato rispetto allo scorso anno in quanto, analogamente a quanto deciso per l'ammortamento dei beni cui si riferiscono, anche le imposte differite sono state ricalcolate affinché si chiudano contestualmente al termine della concessione ventennale.

In particolare il calcolo del reversal delle imposte differite e maggiori informazioni sull'adeguamento del fondo per l'aumento dell'IRAP è meglio dettagliato nel commento della sezione relativa al "Fondo imposte differite" della presente nota integrativa.

Conseguentemente, risultano i seguenti valori delle imposte a carico dell'esercizio 2025:

Imposta Regionale sulle Attività Produttive (IRAP) anno 2025	23.988 euro+
Imposta sul Reddito delle Società (IRES) anno 2025	112.562 euro+
Imposte relative ad esercizi precedenti	1.362 euro+
Imposte Differite	-6.447 euro=
Imposte sul reddito di esercizio, correnti, differite e anticipate	131.465 euro

COMPOSIZIONE E MOVIMENTI INTERVENUTI NELLE PASSIVITÀ PER IMPOSTE DIFFERITE

La composizione ed i movimenti della voce "Fondo imposte differite" concernenti le differenze temporanee tassabili sono così rappresentati:

Fondo Imposte differite	IRES	IRAP	Totale
Importo al 31.12.2024	106.274 euro	22.672 euro	128.946 euro
Imposte anticipate sorte nell'esercizio	0 euro	0 euro	0 euro
Altri aumenti	0 euro	0 euro	0 euro
Altre diminuzione	0 euro	0 euro	0 euro
Imposte anticipate annullate nell'esercizio	-5.314 euro	-1.133 euro	-6.447 euro
Importo al 31.12.2025	100.960 euro	21.539 euro	122.499 euro

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Nel prospetto che segue sono specificati i dati medi relativi all'occupazione, che risultano praticamente invariati rispetto al termine dell'esercizio precedente.

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	2
Operai	3
Totale Dipendenti	6

Nell'anno 2025 il personale della società è composto da n°6 dipendenti a tempo indeterminato, di cui 5 con contratto full-time ed 1 con contratto part-time a 30 ore settimanali. Quest'ultimo, limitatamente ai mesi estivi, ha avuto un incremento delle ore passando temporaneamente a tempo pieno per far fronte all'incremento dei voli avuto sullo scalo.

Conseguentemente, al termine dell'esercizio il personale alle dipendenze della Società risulta composto come segue:

N°	QUALIFICA	A TEMPO	ORE
1	quadro	indeterminato	tempo pieno (38,5 ore a settimana)
2	impiegato	indeterminato	tempo pieno (38,5 ore a settimana)
2	operaio	indeterminato	tempo pieno (38,5 ore a settimana)
1	operaio	indeterminato	tempo part-time (30 ore a settimana)

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Non sono stati concessi crediti o anticipazioni ad Amministratori e Sindaci, né assunti impegni per loro conto per effetto di garanzie prestate.

Nel prospetto che segue sono quindi specificati esclusivamente i compensi maturati nell'esercizio dai membri del Consiglio di Amministrazione e dai membri del Collegio Sindacale.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	13.124	9.900

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis del Codice Civile, si riportano i corrispettivi spettanti per l'attività di revisione legale dei conti. Si segnala che, con l'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2024, è giunto a naturale scadenza l'incarico precedentemente conferito a Ria Grant Thornton Spa . L'Assemblea dei Soci del 23 Giugno 2025 ha

provveduto al conferimento del nuovo incarico per il triennio 2025-2027 alla società di revisione Uniaudit Srl. I compensi indicati in tabella per l'esercizio 2025 riflettono le condizioni economiche pattuite nella nuova lettera di incarico e quanto spettante per l'anno in corso alla precedente società di revisione.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.141
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	6.141

Categorie di azioni emesse dalla società

La Società non ha emesso nuove azioni nell'esercizio.

Di conseguenza, come al termine dell'esercizio precedente, risultano emesse esclusivamente 1.006.300 azioni ordinarie, il cui valore nominale unitario ammonta ad Euro 2,20, per un capitale sociale complessivo di 2.213.860,00 Euro.

Titoli emessi dalla società

La Società non ha emesso tipologie di titoli diversi dalle azioni ordinarie nel corso dell'esercizio, né in passato.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La Società non ha emesso strumenti finanziari nel corso dell'esercizio, né in passato.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 9 del Codice Civile si informa che - a garanzia del pieno ed esatto adempimento degli obblighi assunti con la sottoscrizione della convenzione tra l'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (ENAC) e la Società Esercizio Aeroporto Maremma per la concessione ventennale dell'aeroporto civile "Corrado Baccarini" di Grosseto alla SEAM, ai sensi del Regolamento ENAC "Affidamento aeroporti demaniali minori" - la Società ha sottoscritto con la Banca Tema, di cui è cliente, una fideiussione bancaria a favore di ENAC ottenendo la concessione di un plafond di credito di firma determinata in Euro 7.141,00.

	Importo
Garanzie	7.141

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non esistono patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Non esistono operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Lo scalo è stato chiuso dal 21 gennaio 2026 fino alla fine di marzo, a causa dei lavori di sostituzione della segnaletica verticale effettuati dall'Aeronautica Militare nei pressi della pista di volo. La chiusura è intervenuta, in via positiva, nel periodo invernale, generalmente caratterizzato da un ridotto livello di traffico; pertanto, sulla base delle valutazioni effettuate, non si ritiene che tale circostanza avrà effetti economici rilevanti sul risultato del presente esercizio.

Si segnala, inoltre, che sono in corso interlocuzioni con un tour operator lituano volte a valutare la possibile attivazione di collegamenti charter Vilnius - Grosseto nel corso dell'autunno 2026.

Guardando al futuro, quindi, la società auspica di mantenere e, se possibile, addirittura incrementare il numero dei movimenti e del fatturato rispetto a quelli precedentemente conseguiti puntando, in via prevalente ma non esclusiva, al segmento dell'aviazione generale, che costituisce il core business della società.

A giudizio degli amministratori e, visto il risultato d'esercizio, la continuità aziendale è ampiamente salvaguardata, grazie anche agli assetti organizzativi amministrativi e contabili, adeguati alla natura e alla dimensione della società che consentono, tramite molteplici strumenti - quali budgets infrannuali, un piano industriale pluriennale, software adeguati - di monitorare preventivamente l'eventuale presenza di squilibri di carattere reddituale, patrimoniale e finanziario in funzione della rilevazione tempestiva della crisi di impresa.

Azioni proprie e di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 bis, comma 7 del Codice Civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art. 2428, comma 3, punti 3) e 4) c.c.:

- la Società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona;
- la Società non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Per quanto richiesto dalla normativa dell'art. 1, comma 125. Legge 4.8.2017 n. 124, come modificata dall'art. 35 del decreto legge 30 aprile 2019 n. 34, si forniscono, nello schema seguente, gli importi che nel corso dell'esercizio del corrente bilancio, sono stati erogati come vantaggi, da parte di pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del D.L. 30 marzo 2001 n. 165, e dai soggetti di cui all'art. 2-bis del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

DESCRIZIONE BENEFICIO	RICEVENTE	CAUSALE	DATA INCASSO	ELEMENTO DI AIUTO	ANNO DI COMPETENZA CONTABILE	ENTE EROGANTE	C.F. EROGANTE
Contributo INPS per bonus giovani	SEAM SPA	Contributo c /esercizio per bonus giovani	2025	6.064,80 euro	2025	INPS	80078750587

Per maggiori dettagli si rinvia al registro nazionale degli aiuti di stato.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si conclude la presente Nota Integrativa assicurando che le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e che il bilancio rappresenta con chiarezza e in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché il risultato economico dell'esercizio.

Si rileva che sono stati accertati debiti verso l'Erario, pari a Euro 89.908, per il saldo dell'IRES ancora da versare per l'esercizio 2025.

Sono stati inoltre accertati debiti verso l'Erario pari a 20.040 Euro, per il saldo dell'IRAP ancora da versare per l'esercizio 2025.

L'utile di esercizio ammonta ad Euro 313.773 ed il Consiglio di Amministrazione propone all'Assemblea dei soci di accantonare interamente lo stesso a Riserva Straordinaria.

Il Consiglio di Amministrazione

Alessandri Renzo - Presidente
Rattazzi Lupo - Vice Presidente
Francalanci Tommaso - Consigliere
Panerai Carlo - Consigliere
Farnetani Giancarlo - Consigliere